

**OBWIESZCZENIE**  
**Wójta Gminy Inowrocław**

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) oraz zgodnie z art. 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.),

**zawiadamiam strony postępowania, którym przysługują prawa rzeczowe  
do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, tj. działki o nr 28/20  
obręb Borkowo, gm. Inowrocław,**

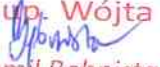
że w związku z prowadzonym postępowaniem administracyjnym w sprawie wydania decyzji ustalającej warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku magazynowego rolno-spożywczego oraz budowie budynku biurowo-produkcyjnego w zakresie rolno-spożywczym na terenie części działki nr **28/23** obręb Borkowo, gm. Inowrocław, dysponując materiałem dowodowym, na podstawie którego zostanie wydana decyzja.

Na podstawie art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) zawiadamiam o możliwości zapoznania się z aktami sprawy w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Ochrony Środowiska (II piętro, pok. 27) Urzędu Gminy Inowrocław przy ul. Królowej Jadwigi 43 w Inowrocławiu, w godzinach pracy urzędu w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia. Doręczenie zawiadomienia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Tryb doręczenia, o którym mowa w art. 53 ust. 1c u. p. z. p. znajduje zastosowanie jedynie do stron, których adresów nie można ustalić lub w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym. Nieuregulowanie stanu prawnego nieruchomości może wynikać między innymi z niezakończonego lub nieprzeprowadzonego postępowania spadkowego.

Strony powyższego postępowania: **Pan Dariusz Grześkowiak** (współwłaściciel działki o nr ewid. 28/20, obręb Borkowo), **Pani Joanna Irena Lewandowska** (współwłaścicielka działki o nr ewid. 28/20, obręb Borkowo), **Pani Marianna Wetrow** (współwłaścicielka działki o nr ewid. 28/20, obręb Borkowo), **Pan Piotr Wachowiak** (współwłaściciel działki o nr ewid. 28/20, obręb Borkowo) – nie żyją.

W związku z tym, że stan prawny ww. nieruchomości jest nieuregulowany, a śmierć strony postępowania, po wyczerpaniu wszelkich możliwych przez organ okoliczności, nie stanowi przeszkody do prowadzenia postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy, zawiadamia się poprzez publiczne obwieszczenie.

z up. Wójta  
  
**Kamili Bębnista**  
Naczelnik Wydziału Gospodarki  
Przestrzennej i Ochrony Środowiska

1. Wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Inowrocław w dniu: .....
- Zdjęto z tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Inowrocław w dniu: .....
2. Wywieszono na tablicy ogłoszeń Sołectwa Jaksice w dniu: .....
- Zdjęto z tablicy ogłoszeń Sołectwa Jaksice w dniu: .....