

WGP.6220.54.2025

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691- cyt. dalej jako „kpa”) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 2, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.- cyt. dalej jako „oos”), a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 93 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.- cyt. dalej jako „rozporządzenie o przedsięwzięciach”) po rozpatrzeniu wniosku pełnomocnika Pana _____ reprezentującego przedsiębiorstwo _____ z siedzibą w Marulewach, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Uruchomienie instalacji do przetwórstwa warzyw o zdolności produkcyjnej większej niż 50 Mg na rok realizowanego na działce o nr 40/6 położonej w miejscowości Marulewy, obręb 0026 Marulewy, gm. Inowrocław”

orzekam co następuje:

- I. Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- II. Zgodnie z art. 64 ust. 3a oos, określam istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym w szczególności:
 - a) prace budowlane, zwłaszcza z użyciem sprzętu ciężkiego, prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00,
 - b) odpady o kodzie 02 03 80 magazynować w szczelnych pojemnikach, wewnątrz hali, w okresie nie przekraczającym 7 dni,
 - c) celem zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu,
 - d) w trakcie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych,
 - e) zaopatrzenie w wodę realizować z przyłącza do gminnej sieci wodociągowej,
 - f) wody opadowe i roztopowe z terenów utwardzonych po podczyszczeniu w separatorze i osadniku odprowadzać do zbiornika retencyjnego,

- g) procesy technologiczne prowadzić wewnątrz hal produkcyjnych, posiadających szczelne betonowe podszadzki.
- III. Określam wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 uouioś, w szczególności w projekcie zagospodarowania działki lub terenu lub projekcie architektoniczno-budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14, 18, 23, 26, 27 i 29 uouioś.
- a) Ścieki bytowe odprowadzać na etapie eksploatacji inwestycji do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.
- IV. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 10 października 2025 r. pełnomocnik Pan reprezentujący przedsiębiorstwo siedzibą w Marulewach zwrócił się do Wójta Gminy Inowrocław o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Uruchomienie instalacji do przetwórstwa warzyw o zdolności produkcyjnej większej niż 50 Mg na rok realizowanego na działce o nr 40/6 położonej w miejscowości Marulewy, obręb 0026 Marulewy, gm. Inowrocław”.

Zgodnie z pismem z dnia 20 października 2025 r. WGP.6727.600.2025 ustalono, iż dz. ewid. nr 40/6 położona w obrębie Marulewy, gmina Inowrocław znajdują się w obszarze dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W niniejszym postępowaniu liczba stron przekracza 10, wobec tego zgodnie z art. 49 kpa oraz art. 74 ust. 3 ustawy o oś strony postępowania zawiadamiane są poprzez publiczne obwieszczenie.

Pismem z dnia 23 października 2025 r. WGP.6220.54.2025 Wójt Gminy Inowrocław na podstawie art. 61 § 1 i § 4 kpa w zw. z art. 71 ust. 2 pkt 2 oraz art. 73 ust. 1 ustawy o oś zawiadomił o wszczęciu postępowania administracyjnego zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Uruchomienie instalacji do przetwórstwa warzyw o zdolności produkcyjnej większej niż 50 Mg na rok realizowanego na działce o nr 40/6 położonej w miejscowości Marulewy, obręb 0026 Marulewy, gm. Inowrocław”.

Na podstawie art. 64 ust. 1 i 2 ustawy o oś, Wójt Gminy Inowrocław pismem z dnia 23 października 2025 r. WGP.6220.54.2025 zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu o opinie, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Postanowieniem WGP.6220.54.2025 tut. organ wydłużył termin wydania decyzji do 23 grudnia 2025 r. w związku z oczekiwaniem na wydanie opinii przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora

Sanitarnego w Inowrocławiu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu.

W związku z powyższym obwieszczeniem z dnia 23 października 2025 r. Wójt Gminy Inowrocław poinformował strony o wszczęciu postępowania dla ww. przedsięwzięcia, przesłaniu dokumentacji do organów opiniujących, a także o wydaniu postanowienia o wydłużeniu terminu wydania decyzji. Obwieszczenie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Inowrocław oraz na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Inowrocław, a także na tablicach informacyjnych w miejscowości Marulewy.

Pismem z dnia 6 listopada 2025 r. DI.ZZŚ.4901.343.2025.DG Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu wyraził opinię, o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Opinią z dnia 10 listopada 2025 r. (data wpływu: 12 listopada 2025 r.) NNZ.9022.5.58.2025 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Inowrocławiu stwierdził, że dla powyższego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Wezwaniem z dnia 14 listopada 2025 r. (data wpływu: 17 listopada 2025 r.) WOO.4220.771.2025.JM Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wzywa Inwestora do przekazania wyjaśnień informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 18 listopada 2025 r. WGP.6220.54.2025 Wójt Gminy Inowrocław przekazał Inwestorowi ww. pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, wzywając do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia w terminie 30 dni od otrzymania pisma.

W odpowiedzi na wezwanie tut. organu, dnia 25 listopada 2025 r. do urzędu wpłynęło uzupełnienie Inwestora.

Pismem z dnia 27 listopada 2025 r. WGP.6220.54.2025 Wójt Gminy Inowrocław przekazał wyjaśnienia Inwestora Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.

Postanowieniem z dnia 17 grudnia 2025 r. WGP.6220.54.2025 Wójt Gminy Inowrocław zawiadomił o przedłużeniu terminu wydania decyzji do dnia 23 lutego 2026 r. O wymienionej czynności administracyjnej tut. organ powiadomił strony postępowania poprzez udostępnienie obwieszczenia z dnia 17 grudnia 2025 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Inowrocław, w siedzibie Urzędu Gminy Inowrocław oraz na tablicy informacyjnej w miejscowości Marulewy.

Wezwaniem z dnia 17 grudnia 2025 r. WOO.4220.771.2025.JM.2 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy ponownie wzywa Inwestora do przekazania wyjaśnień informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Pismem z dnia 22 grudnia 2025 r. WGP.6220.54.2025 Wójt Gminy Inowrocław przekazał Inwestorowi ww. pismo Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, wzywając do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia w terminie 30 dni od otrzymania pisma.

W odpowiedzi na wezwanie tut. organu, dnia 7 stycznia 2026 r. do urzędu wpłynęło uzupełnienie Inwestora.

Pismem z dnia 12 stycznia 2026 r. WGP.6220.54.2025 Wójt Gminy Inowrocław przekazał wyjaśnienia Inwestora Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy.

Pismem z dnia 15 stycznia 2026 r. WGP.6220.54.2025 tut. organ przekazał uzupełnienia Inwestora do karty informacyjnej przedsięwzięcia na wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Dyrektorowi Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Inowrocławiu w celu ich analizy i uwzględnienia czy utrzymana zostanie opinia z dnia 6 listopada 2025 r.

Pismem z dnia 15 stycznia 2026 r. WGP.6220.54.2025 tut. organ przekazał uzupełnienia Inwestora do karty informacyjnej przedsięwzięcia na wezwania Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Inowrocławiu w celu ich analizy i uwzględnienia czy utrzymana zostanie opinia z dnia 10 listopada 2025 r.

Dnia 23 stycznia 2026 r. wpłynęło pismo DI.ZZŚ.4901.343.2025.DG Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Inowrocławiu, który podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w opinii znak: DI.ZZŚ.4901.343.2025.DG z dnia 6 listopada 2025 r., o braku potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.

Pismem z dnia 27 stycznia 2026 r. NNZ.9011.2.4.2026 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Inowrocławiu podtrzymał swoją opinie z dnia 10 listopada 2025 r. NNZ.9022.5.58.2025 iż dla ww. przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zawiadomieniem z dnia 30 stycznia 2026 r. WOO.4220.771.2025.JM.3 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wyznaczył nowy termin załatwienia sprawy w terminie do dnia 12 lutego 2026 r.

Postanowieniem z dnia 12 lutego 2026 r. WOO.4220.771.2025.JM.4 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy stwierdził, że dla powyższego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zawiadomieniem z dnia 16 lutego 2026 r. WGP.6220.54.2025 Wójt Gminy Inowrocław poinformował strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów, a także zgłoszonych żądań w sprawie wydania decyzji dla ww. przedsięwzięcia. Ponadto, wymieniono opinie wydane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Inowrocławiu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu. Strony postępowania o ww. czynnościach administracyjnych zostały poinformowane poprzez obwieszczenie, które zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Inowrocław, w siedzibie Urzędu Gminy Inowrocław oraz na tablicy informacyjnej w miejscowości Marulewy.

Postanowieniem z dnia 18 lutego 2026 r. WGP.6220.54.2025 Wójt Gminy Inowrocław zawiadomił o przedłużeniu terminu wydania decyzji do dnia 20 kwietnia 2026 r. O wymienionej czynności administracyjnej tut. organ powiadomił strony postępowania poprzez udostępnienie obwieszczenia z dnia 18 lutego 2026 r. w Biuletynie Informacji

Publicznej Urzędu Gminy Inowrocław, w siedzibie Urzędu Gminy Inowrocław oraz na tablicy informacyjnej w miejscowości Marulewy.

Wójt Gminy Inowrocław przychylił się do ww. opinii i stwierdził, że dla powyższego przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Strony postępowania nie zgłosiły uwag.

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku Kip stwierdzono, że jest to przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowiskow § 3 ust. 1 pkt 93, tj.: „instalacje do przetwórstwa owoców, warzyw, ryb lub produktów pochodzenia zwierzęcego, z wyłączeniem tłuszczów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok”.

Tutejszy Organ przeanalizował rodzaju charakter planowanego przedsięwzięcia, jego usytuowanie oraz rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, rozpatrując uwarunkowania wskazane w art. 63 ust. 1 ww. uouioś, w tym skalę przedsięwzięcia i możliwe zagrożenia dla środowiska przy istniejącym użytkowaniu terenu, z uwzględnieniem wielkości, prawdopodobieństwa, czasu trwania i zasięgu oddziaływania.

Teren wnioskowanego zamierzenia nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycję planuje się zlokalizować pod adresem Marulewy 12 w gminie Inowrocław, na fragmencie działki 40/6 obręb Marulewy, leżącej na wschód od miasta Inowrocław. Teren inwestycji znajduje się:

- w odległości około 170 metrów od obwodnicy miasta, co zapewnia dobrą dostępność komunikacyjną dla transportu surowców i produktów, a jednocześnie ogranicza uciążliwość hałasową i emisje komunikacyjne na etapie eksploatacji,
- około 20 metrów od najbliższej zabudowy mieszkalnej, która znajduje się po przeciwnej stronie drogi lokalnej oddzielającej posesję inwestora od zabudowań mieszkalnych,
- wśród gruntów rolnych, które stanowią dominujący sposób zagospodarowania przestrzennego w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie polega na uruchomieniu instalacji do przemysłowego przetwórstwa warzyw — cebuli. Zdolność produkcyjna zakładu wynosić będzie 3 000 Mg rocznie.

Inwestycja obejmuje adaptację istniejących budynków oraz wyposażenie zakładu w niezbędną infrastrukturę technologiczną, umożliwiającą przeprowadzanie procesów obróbki cebuli w postaci:

- wstępnego czyszczenia na sucho,
- obierania,
- pakowania.

Produkty końcowe będą kierowane do dalszego przetwórstwa spożywczego, gastronomii lub bezpośrednio do sprzedaży detalicznej i hurtowej. Proces nie przewiduje stosowania konserwantów ani substancji chemicznych niebezpiecznych dla środowiska.

Inwestycja będzie realizowana w formie zwartego obiektu zakładu przetwórczego, obejmującego m.in.:

- halę produkcyjną z urządzeniami i stanowiskami do przetwórstwa cebuli,
- pomieszczenia socjalno-biurowe,
- zaplecze magazynowe (surowca oraz wyrobu gotowego),
- miejsca manewrowe i rozładunkowe,
- przyłącza niezbędnej infrastruktury technicznej (energia elektryczna, woda, kanalizacja, ewentualnie gaz).

Planowane wyposażenie technologiczne będzie obejmować m.in.: maszyny do obierania cebuli, urządzenia pakujące oraz linie transportu wewnętrznego. Procesy będą prowadzone w sposób ciągły lub półciągły, w zależności od zapotrzebowania rynkowego i dostępności surowca.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary: wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, obszary górskie lub leśne; obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych; obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, obszary na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, przylegające do jezior, jak również obszary ochrony uzdrowiskowej.

W dniu 26 czerwca 2023 r. Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego przyjął uchwałę Nr LIX/804/23 w sprawie określenia programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀, PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej – aktualizacja.

Program ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀, PM_{2,5} oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej — aktualizacja (dalej POP lub Program) stanowią aktualizację obowiązującego dotychczas „Programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej” określonego uchwałą Nr XXIII/340/20 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 22 czerwca 2020 r., w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz benzo(a)pirenu; a także uwzględnia pył zawieszony PM_{2,5}. Został opracowany w związku z odnotowaniem w 2021 r. przekroczenia standardów jakości powietrza — średniodobowego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM₁₀ oraz średniorocznego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM_{2,5} (nowego zanieczyszczenia, którego przekroczenie poziomu dopuszczalnego nie wystąpiło w 2018 r.), a także średniorocznego poziomu docelowego benzo(a)pirenu na terenie strefy. W uchwale wskazano działania wskazane do realizacji w celu osiągnięcia standardów jakości powietrza oraz obniżenia stężenia benzo(a)pirenu w strefie kujawsko-pomorskiej.

Teren, na którym planowane jest zamierzenie, nie charakteryzował się przekroczeniami w badanym zakresie. Zaproponowana technologia nie zagrazi przekroczeniem standardów. Biorąc pod uwagę skalę przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby wpłynęło ono na pogorszenie obecnej sytuacji.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia zakłada się jedynie krótkotrwałe prowadzenie prac budowlano-montażowych w obrębie istniejących budynków o uregulowanej gospodarce wodno-ściekowej. Projekt nie wymaga wykonywania fundamentów lub prowadzenia wykopów i ograniczy się do adaptacji budynków oraz montażu instalacji do przetwarzania cebuli w obrębie istniejącej zabudowy przemysłowej, posiadającej szczelną posadzkę. Tym samym nie zakłada się możliwości naruszenia istniejących warstw wodonośnych, zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego, zakłócenia lub zmiany przepływu wód powierzchniowych i podziemnych.

Zgodnie z uzupełnieniem Kip, zarówno podczas realizacji, jak i użytkowania przedsięwzięcia, woda będzie pobierana z gminnej sieci wodociągowej. Eksploatacja zamierzenia będzie się wiązać z poborem wody wyłącznie na cele socjalno-bytowe pracowników, w ilości około 171,6 m³ rocznie. Nie zakłada się poboru wody na cele technologiczne lub produkcyjne, ponieważ planowany proces przetwórstwa warzyw nie wymaga dostarczania wody.

Na etapie realizacji zadania nie zajdzie konieczność wykorzystania przenośnych toalet z bezodpływowym zbiornikiem na ścieki, ponieważ ścieki bytowe będą odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.

Ścieki bytowe, powstające podczas użytkowania zamierzenia, również będą odprowadzane do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej, w ilości zbliżonej do poboru wody na cele socjalno-bytowe, tj. 171,6 m³ rocznie.

Zgodnie z Kip, przedsięwzięcie nie będzie wiązać się z generowaniem ścieków przemysłowych.

Nie przewiduje się zmian w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych, które nadal będą odprowadzane do istniejącego zbiornika retencyjnego, po uprzednim podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych. Zamierzenie nie wiąże się z realizacją nowych budynków lub powierzchni utwardzonych.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Odry, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r., poz. 335 t.j.).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonej europejskim kodem PLGW600043, zaliczonej do regionu wodnego Noteci. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, stan ogólny tej JCWPd oceniono jako słaby (stan chemiczny: słaby; stan ilościowy: słaby). Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ilościowo i chemicznie ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego stanu chemicznego z wyłączeniem przekroczeń wartości progowej dobrego stanu w przypadku wskaźników Na i Cl w II kompleksie i braku pogorszenia aktualnego stanu ilościowego wód podziemnych.

Inwestycja jest usytuowana w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW6000111881999 – „Noteć od Kanału Warta-Gopło do Noteci Zachodniej”, zaliczonej do regionu wodnego Noteci. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, ta JCWP posiada status silnie

zmienionej części wód, której stan ogólny oceniono jako zły (potencjał ekologiczny: słaby, stan chemiczny: brak danych). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia dobrego potencjału ekologicznego oraz zapewnienia drożności cieku dla migracji gatunków o znaczeniu gospodarczym na odcinku cieku głównego Noteć od ujścia Noteci Zachodniej do jez. Gopło (dla węgorza europejskiego) i osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych (poniżej stanu dobrego dla złagodzonych wskaźników).

Teren realizacji przedsięwzięcia znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych, poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią, a także poza strefami ochronnymi ujęć wód na potrzeby zaopatrzenia ludności. Strefę ochrony pośredniej gminnego ujęcia wód podziemnych „Trzaski” wyznaczono w odległości około 90 m od terenu realizacji planowanego przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę proponowane rozwiązania z zakresu gospodarki wodno-ściekowej, omawiane zamierzenie nie powinno wywierać negatywnego wpływu na powyższą strefę ochronną ujęcia wód, w tym na ilość bądź jakość ujmowanych wód podziemnych.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w przedłożonej dokumentacji, jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie negatywnie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry. Omawiane zadanie pozostanie również bez wpływu na wyznaczony dla JCWP cel środowiskowy dotyczący zapewnienia drożności cieku dla migracji organizmów wodnych, ponieważ rzeka Noteć przepływa w odległości ponad 4,8 km od terenu realizacji przedsięwzięcia, w związku z czym w jej obrębie nie będą prowadzone jakiegokolwiek prace.

Biorąc pod uwagę fakt, iż realizacja inwestycji wiązała się będzie z koniecznością przeprowadzenia prac budowlano-montażowych, prace te zostaną wykonane ze szczególną ostrożnością, z zastosowaniem technologii możliwie jak najmniej uciążliwej dla najbliższego sąsiedztwa i środowiska. Sprzęt wykorzystywany podczas prac realizacyjnych będzie sprawny technicznie.

Etap realizacji nie będzie się wiązał z wytwarzaniem odpadów.

W ramach działalności zakładu przetwórstwa cebuli powstawać będą głównie odpady organiczne i w mniejszym stopniu opakowaniowe, związane z obróbką surowca i funkcjonowaniem zaplecza socjalnego, które nie stwarzają zagrożenia dla środowiska. Nie przewiduje się emisji odpadów niebezpiecznych.

Odpady organiczne (łuski, odrzuty cebuli) będą zbierane selektywnie.

Odpady o kodzie 02 03 80 (z procesu czyszczenia i obierania cebuli, suche łuski, warstwy zewnętrzne, uszkodzone surowce), magazynowane będą zgodnie § 12 pkt 3 rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 1742), w szczelnych pojemnikach, wewnątrz hali, w okresie nie przekraczającym 7 dni.

Zgodnie z uzupełnieniem z dnia 7 stycznia 2026 r. zagospodarowanie odpadów o kodzie 02 03 80 będzie następowało w procesie R10, poza miejscem realizacji przedsięwzięcia, głównie na polach uprawnych należących do Inwestora.

Pozostałe wytwarzane odpady planuje się gromadzić w wyznaczonym, miejscu magazynowania odpadów, wewnątrz hali oznaczonym kodem i rodzajem odpadu, w pojemnikach i przekazywać do dalszego zagospodarowania podmiotom posiadającym uprawnienia.

Zakłada się, że na terenie przedsięwzięcia powstawać będą również odpady komunalne w związku z bytowaniem pracowników. Zakład wyposażony będzie w pojemniki do magazynowania 5 frakcji selektywnie. Odpady odbierane będą przez firmę posiadającą wpis do rejestru działalności regulowanej.

Etap realizacji nie będzie związany z emisją zanieczyszczeń do powietrza o ponadnormatywnej emisji. Będzie to etap krótkotrwały. Emisja może być związana jedynie ze środkami transportu dowożącymi maszyny. Emisja ta ustąpi po zakończeniu etapu realizacji trwającego ok. 2 tygodni.

W przypadku analizowanej inwestycji emisja do powietrza będzie niewielka i lokalnie nieistotna.

Na terenie zakładu źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie ruch pojazdów. Zakład będzie pracował w systemie jednozmianowym od poniedziałku do piątku.

Ruch pojazdów związany jest z transportem surowca-samochody ciężarowe.

Przewiduje się, że w ciągu doby będzie wjeżdżało ok. 2 pojazdów ciężarowych.

W związku z tym, że na terenie zakładu przyjęto dwie drogi dla pojazdów ciężarowych, zakłada się że w ciągu godziny maksymalnie może się poruszać po 1 pojeździe na każdej z dróg.

Źródłem emisji będzie również piec opalany ekogroszkiem, uruchamiany w sezonie grzewczym. Piec będzie pracował około 5000 godzin/rok.

Na terenie zakładu będzie funkcjonowała wentylacja mechaniczna, służąca do wymiany powietrza w celu zapewnienia odpowiednich warunków pracy (temperatury, wilgotności, usuwania zapachów). Nie jest źródłem emisji zanieczyszczeń, gdyż w zakładzie nie zachodzą procesy technologiczne powodujące emisję pyłów, gazów lub substancji niebezpiecznych do atmosfery.

Dla zamierzenia przeprowadzono obliczenia rozprzestrzeniania się substancji w powietrzu, które wykazały, że emisja dwutlenku siarki, tlenku węgla, benzenu, węglowodorów aromatycznych i alifatycznych oraz pyłu, ze źródeł zlokalizowanych na terenie zakładu, nie powoduje w otoczeniu zakładu stężeń powyżej 10% poziomów dopuszczalnych lub 10% poziomów odniesienia. Dla dwutlenku azotu oraz benzo(a)pirenu wykonano obliczenia w zakresie pełnym obejmujące wyznaczenie wartości ich stężeń w siatce receptorów. Przeprowadzone obliczenia wykazały, iż przy zachowaniu wielkości emisyjnej wyznaczonej w niniejszym opracowaniu oraz opisanych warunków wprowadzania ww. substancji do środowiska, nie spowoduje przekroczeń standardów jakości środowiska.

Na etapie eksploatacji inwestycji emisja hałasu spowodowana będzie:

- ruchem pojazdów silnikowych - osobowych i ciężarowych.
- pracą wózków widłowych,
- pracą instalacji znajdującej się wewnątrz budynku na terenie przedsięwzięcia,
- wentylacją mechaniczną o mocy 33 dB (2 wentylatory).

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna znajduje się po drugiej stronie ulicy w odległości około 20 m od granicy zakładu.

Ze względu na to, że procesy technologiczne prowadzone będą wewnątrz hali, a ruch na terenie zakładu będzie niewielki w stosunku do obecnego transportu na sąsiednich drogach, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania akustycznego dla terenów chronionych akustycznie.

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13 t.j.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Realizacja inwestycji przy przyjętym rozwiązaniu lokalizacji w obrębie istniejącego zakładu, na obszarze placu składowego w obrębie silnie antropogenicznie przekształconego terenu wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, zajęcia siedlisk wrażliwych, wycinki drzew i krzewów.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym Kip, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

W przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ww. ustawy o ochronie przyrody. Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy o ochronie przyrody.

Zadanie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

Przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. Biorąc pod uwagę powyższe, tut. organ przeanalizował ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia. Na podstawie informacji zawartych w Kip stwierdzono, że nie wystąpią oddziaływania skumulowane.

Określenie warunków eksploatacji przedsięwzięcia koniecznych do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, wynika z potrzeby ograniczenia uciążliwości związanych z emisją hałasu, zanieczyszczeń powietrza oraz ochroną środowiska przyrodniczego. Wskazane warunki są zgodne z rozwiązaniami zaproponowanymi przez Inwestora w Kip.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji eksploatacji inwestycji, w oparciu o art. 63 uouioś, tutejszy Organ nie stwierdził konieczności przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia

Inowrocław, dnia 13 marca 2026 r.

Załącznik do decyzji
Wójta Gminy Inowrocław
WGP.6220.54.2025
z dnia 13 marca 2026 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.).

Planowane przedsięwzięcie to **„Uruchomienie instalacji do przetwórstwa warzyw o zdolności produkcyjnej większej niż 50 Mg na rok realizowanego na działce o nr 40/6 położonej w miejscowości Marulewy, obręb 0026 Marulewy, gm. Inowrocław”**.

Przedmiotem planowanej inwestycji będzie uruchomienie instalacji do przemysłowego przetwórstwa warzyw — cebuli. Zdolność produkcyjna zakładu wynosić będzie 3 000 Mg rocznie.

Inwestycja obejmuje adaptację istniejących budynków oraz wyposażenie zakładu w niezbędną infrastrukturę technologiczną, umożliwiającą przeprowadzanie procesów obróbki cebuli w postaci:

- wstępnego czyszczenia na sucho,
- obierania,
- pakowania.

Produkty końcowe będą kierowane do dalszego przetwórstwa spożywczego, gastronomii lub bezpośrednio do sprzedaży detalicznej i hurtowej. Proces nie przewiduje stosowania konserwantów ani substancji chemicznych niebezpiecznych dla środowiska.

Inwestycję planuje się zlokalizować w miejscowości Marulewy w gminie Inowrocław, na fragmencie działki 40/6 obręb Marulewy, leżącej na wschód od miasta Inowrocław. Teren inwestycji znajduje się:

- w odległości około 170 metrów od obwodnicy miasta, co zapewnia dobrą dostępność komunikacyjną dla transportu surowców i produktów, a jednocześnie ogranicza uciążliwość hałasową i emisje komunikacyjne na etapie eksploatacji,
- około 20 metrów od najbliższej zabudowy mieszkalnej, która znajduje się po przeciwnej stronie drogi lokalnej oddzielającej posesję inwestora od zabudowań mieszkalnych,
- wśród gruntów rolnych, które stanowią dominujący sposób zagospodarowania przestrzennego w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji.

Inwestycja będzie realizowana w formie zwartego obiektu zakładu przetwórczego, obejmującego m.in.:

- halę produkcyjną z urządzeniami i stanowiskami do przetwórstwa cebuli,

- pomieszczenia socjalno-biurowe,
- zaplecze magazynowe (surowca oraz wyrobu gotowego),
- miejsca manewrowe i rozładunkowe,
- przyłącza niezbędnej infrastruktury technicznej (energia elektryczna, woda, kanalizacja, ewentualnie gaz).

Planowane wyposażenie technologiczne będzie obejmować m.in.: maszyny do obierania cebuli, urządzenia pakujące oraz linie transportu wewnętrznego.

Procesy będą prowadzone w sposób ciągły lub półciągły, w zależności od zapotrzebowania rynkowego i dostępności surowca.

Uznano, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej Kip wraz z uzupełnieniem rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska, zarówno na etapie jego realizacji, jak i eksploatacji.


z up. Wójta
Bartosz Waszak
Zastępca Wójta Gminy Inowrocław