

**UCHWAŁA NR XIX/149/2025
RADY GMINY INOWROCŁAW**

z dnia 28 października 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Inowrocław udziałów
w nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 162/14 położonej w obrębie
Balczewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Inowrocław udziałów w łącznej wysokości 11/150 przypadających osobom trzecim w nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 162/14 położonej w obrębie Balczewo, zapisanej w jednostce rejestrowej G151, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta nr BY11/00032779/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Inowrocław


Augustyn Korona

Uzasadnienie

Działka oznaczona ewidencyjnie numerem 162/14 obręb geodezyjny Balczewo położona jest w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XIV/145/2020 Rady Gminy Inowrocław z dnia 20 stycznia 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Inowrocław w części miejscowości Balczewo (opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego z dnia 27 stycznia 2020 r. poz. 543), gdzie znajduje się w jednostce bilansowej o symbolu KDW7 o przeznaczeniu na cel drogi wewnętrznej. Gmina Inowrocław posiada udziały w przedmiotowej nieruchomości w wysokości 139/150. Na pozostałe udziały wynoszące łącznie 11/150 składają się udziały w wysokości 3/150, 1/30 i 3/150 przypadające osobom trzecim.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153). W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodniczący Rady
Gminy Inowrocław



Augustyn Korona