

**UCHWAŁA NR XIX/151/2025
RADY GMINY INOWROCŁAW**

z dnia 28 października 2025 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla
terenu położonego między drogą krajową nr 25 i ulicą Łączną w miejscowości Jaksice, gmina
Inowrocław**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) uchwala się, co następuje:

- § 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego między drogą krajową nr 25 i ulicą Łączną w miejscowości Jaksice, gmina Inowrocław.
- § 2. Granice obszaru objętego projektem planu miejscowego określa załącznik do niniejszej uchwały.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Inowrocław


Augustyn Korona

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1907, poz. 1940, Dz. U. z 2025 r. poz. 527, poz. 680.

186

Załącznik do uchwały nr XIX/151/2025

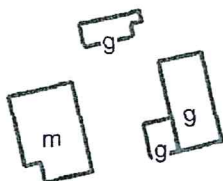
Rady Gminy Inowrocław

z dnia 28 października 2025 r.

186

188

191



35/3



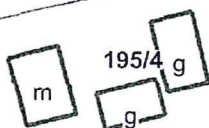
193/1

192

192

187

195/2



195/3

194/5

194/5

194/3

194/1



187/4

187/3

187/3



194/1



194/3

194/4

194/4

194/5

188

195/3

35/3

195/2

201

207/1



207/1

198/1

401/1

401/2

42/1 35/2
42/4

394

 granica obszaru objętego
planem miejscowym

Uzasadnienie

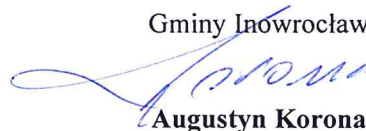
Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy, bądź na wniosek Wójta, uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobu ich zagospodarowania i zabudowy. Podjęcie uchwały intencyjnej wynika ze złożonych wniosków osób prywatnych. Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru ma na celu ustalenie terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług.

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego między drogą krajową nr 25 i ulicą Łączną w miejscowości Jaksice, gmina Inowrocław, rozpocznie tryb formalno-prawny sporządzenia planu, stosownie do zapisów powołanej wcześniej ustawy. Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zostało poprzedzone szeregiem analiz m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym, które potwierdzają zasadność przystąpienia do sporządzenia ww. planu. Przeprowadzono także analizę dotyczącą stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu miejscowego z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Inowrocław.

W związku z powyższym wywołanie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady

Gminy Inowrocław



Augustyn Korona