

WYKAZ

Wójt Gminy Inowrocław informuje, że oddaje w dzierżawę niezabudowaną nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki **43/5** o pow. **0,2111 ha**, położoną w obrębie geodezyjnym **Gnojno**, zapisaną w jednostce rejestrowej G1, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta nr BY1I/00035423/9, właściciel: Gmina Inowrocław.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą nr XXIII/148/96 Rady Gminy w Inowrocławiu z dnia 19 grudnia 1996 roku w sprawie zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Inowrocław (opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Bydgoskiego Nr 3 poz. 14 z dnia 19 lutego 1997 r.) i usytuowana jest w terenie oznaczonym symbolem 15.51 EG o przeznaczeniu teren urządzeń gazowniczych.

Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów przedmiotowa nieruchomość stanowi grunty orne klasy RIVb o pow. 0,2111 ha.

Nieruchomość zostaje oddana w dzierżawę na okres 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze.

Roczny czynsz dzierżawny ustalono w wysokości 1,06 dt pszenicy, tj. zgodnie z Zarządzeniem Nr 493/2022 Wójta Gminy Inowrocław z dnia 14 czerwca 2022 r., w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Inowrocław. Czynsz płatny jest w dwóch ratach: do 30 czerwca i 30 listopada, jeśli strony umowy nie postanowią inaczej.

Powyższa nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz w uchwale nr XXVII/145/2008 Rady Gminy Inowrocław z dnia 10 września 2008 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata bądź nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Szczegółowe informacje na temat dzierżawy przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43 lub telefonicznie pod numerem: (52) 35 55 816.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 5 września 2025 r.

Inowrocław, dnia 1 września 2025 r.

z up. Wójta
Maciej Przeździek
Sekretarz Gminy Inowrocław