

**UCHWAŁA NR LXIV/567/2023
RADY GMINY INOWROCŁAW**

z dnia 28 września 2023 r.

**w sprawie ustanowienia odpłatnej służebności przesyłu na części nieruchomości położonej
w miejscowości Tupadły, stanowiącej własność Gminy Inowrocław na rzecz osoby prawnej**

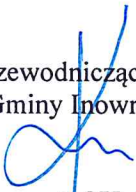
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.¹⁾), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.²⁾) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.³⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na rzecz Transpol Lider Sp. z o.o. za jednorazową opłatą i nieograniczonej w czasie służebności przesyłu na części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Inowrocław, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 208/6 o pow. 0,4477 ha oraz 208/1 o pow. 0,1300 ha, zapisanej w jednostce rejestrowej G200 dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00008713/1.

§ 2. Przedmiotem służebności przesyłu będzie budowa, prawidłowe utrzymanie oraz zapewnienie dostępu do urządzeń infrastruktury technicznej w postaci przyłącza energetycznego kablowego nn 0,4kV. Długość projektowanego przyłącza usytuowanego w działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 208/6, obręb geodezyjny Tupadły wynosi 27,53 m. Zastosowany będzie kabel YAKY 4x120. Pole powierzchni służebności wynosi 54,93 m². Długość projektowanego przyłącza usytuowanego w działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 208/1 wynosi 0,71 m. Zastosowany będzie kabel YAKY 4x120. Pole powierzchni służebności wynosi 1,88 m².

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Inowrocław

Krzysztof Kołtuński

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463, 1688.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688.

³⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1615.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.

Zgodnie z treścią przepisu art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny nieruchomości można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować urządzenie służące do doprowadzania energii na terenie nieruchomości obciążonej, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Przebieg służebności został ustalony w sposób, który będzie w minimalnym stopniu ograniczał korzystanie z nieruchomości gminnej. Długość projektowanego przyłącza usytuowanego w działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 208/6, obręb geodezyjny Tupadły wynosi 27,53 m. Zastosowany będzie kabel YAKY 4x120. Pole powierzchni służebności wynosi 54,93 m². Długość projektowanego przyłącza usytuowanego w działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 208/1 wynosi 0,71 m. Zastosowany będzie kabel YAKY 4x120. Pole powierzchni służebności wynosi 1,88 m².

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Przewodniczący Rady
Gminy Inowrocław


Krzysztof Kołtuński