

WYKAZ

Wójt Gminy Inowrocław informuje, że oddaje w dzierżawę część działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 33 o pow. 1,0000 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Krusza Duchowna, zapisanej w jednostce rejestrowej G81, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta nr BY11/00023323/1, właściciel: Gmina Inowrocław.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego Gmina Inowrocław nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i w obrocie prawnym brak jest decyzji Wójta Gminy Inowrocław ustalającej warunki zabudowy lub zmieniającej sposób zagospodarowania przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów część działki oznaczonej numerem 33 stanowi grunty orne klasy RII o pow. 0,7900 ha i klasy RIIIA o pow. 0,2100 ha.

Część działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 33 o pow. 1,0000 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Krusza Duchowna, zostanie oddana w dzierżawę na okres 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze.

Roczny czynsz dzierżawny ustalono w wysokości 10,79 dt pszenicy, tj. zgodnie z Zarządzeniem Nr 493/2022 Wójta Gminy Inowrocław z dnia 14 czerwca 2022 r., w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Inowrocław. Czynsz płatny jest w dwóch ratach: do 30 czerwca i 30 listopada, jeśli strony umowy nie postanowią inaczej.

Powyższa nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz z uchwałą Rady Gminy Inowrocław Nr XXVII/145/2008 z dnia 10 września 2008 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata bądź nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Szczegółowe informacje na temat dzierżawy przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43 lub telefonicznie pod numerem: (52) 35 55 847 lub 52/35-55-816.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 18 października 2024 r.

Inowrocław, dnia 14 października 2024 r.

z up. Wójta

Bartosz Waszak
Zastępca Wójta Gminy Inowrocław

