

WGP.6845.2.12.2024

## WYKAZ

Wójt Gminy Inowrocław informuje, że oddaje w dzierżawę część nieruchomości gruntowej położonej na terenie gminy Inowrocław w obrębie geodezyjnym Żalinowo, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 20/3 o pow. 535 m<sup>2</sup>, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta nr BY11/00011645/7.

Powyższa nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego Gmina Inowrocław nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz teren działki nie jest objęty decyzją o warunkach zabudowy powodującą zmianę sposobu zagospodarowania terenu.

Przedmiotowa działka to grunty znajdujące się przy budynku mieszkalnym mienia komunalnego Gminy Inowrocław i jest przeznaczona do użytkowania przez najemców tego budynku jako ogródek przydomowy.

### **Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę na okres 3 lat.**

**Roczny czynsz dzierżawny za 1 m<sup>2</sup> gruntu wynosi 0,10 zł**, tj. zgodnie z zarządzeniem Nr 493/2022 Wójta Gminy Inowrocław z dnia 14 czerwca 2022 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Inowrocław.

Powyższa nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz z uchwałą Rady Gminy Inowrocław Nr XXVII/145/2008 z dnia 10 września 2008 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata bądź nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 11 października 2024 r.

Wójt Gminy Inowrocław  
  
Grzegorz Piątek

Inowrocław, dnia 7 października 2024 r.