

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W CENTRALNEJ CZĘŚCI MIEJSCOWOŚCI GNOJNO, GMINA INOWROCŁAW

SKALA 1 : 1 000

0 10 20 30 40 50m

Mapa zasadnicza w skali 1:1000  
Układ współrzędnych 2000 pas 6

Informacja o źródle pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

- Nazwa organu wydającego licencję:  
Starosta Inowrocławski  
88-100 Inowrocław  
ul. Miłkowska 17
- Licencjodawca:  
GMINA INOWROCŁAW  
ul. Krolowej Jadwigi 43  
88-100 Inowrocław  
NIP: 556-273-89-48
- Numer licencji:  
Licencja nr 6642.1.2767.2023\_0407\_P

ZALĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR .....  
RADY GMINY INOWROCŁAW  
Z DNIA .....  
PLAN SPORZĄDZIŁ  
WÓJT GMINY INOWROCŁAW

## LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O TYM SAMYM SPOSOBIE ZAGOSPODAROWANIA - ORIENTACYJNE
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- GRANICA STREFY "W" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- GRANICA STREFY "A" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ - OBEJMUJĄCA PARK WPISANY DO REJESTRU ZABYTKÓW
- GRANICA STREFY "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- MNW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- MW-U TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
- U TEREN USŁUG
- KDZ TEREN DROGI ZBIORCZEJ
- KR TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ

## WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY INOWROCŁAW



TEREN OBJĘTY MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

### KIERUNKI ROZWOJU I ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- tereny zamknięte (użytkowane przez MON; na mapie nie zaznaczono terenów zamkniętych w układzie PKP)
- istniejąca zabudowa z dopuszczeniem uzupełnień, przekształceń i rehabilitacji
- obszary o dużej intensywności zabudowy
- obszary o umiarkowanej intensywności zabudowy
- obszary, dla których należy sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego
- obszary z predyspozycjami dla rozwoju wielofunkcyjnego z preferencjami dla rozwoju funkcji mieszkaniowo-usługowych
- obszary z predyspozycjami dla rozwoju wielofunkcyjnego z preferencjami dla rozwoju funkcji gospodarczych (w tym lokalizacja wielkopowierzchniowych obiektów handlowych - o pow. powyżej 2000 m<sup>2</sup>)
- obszary z predyspozycjami dla rozwoju wielofunkcyjnego bez wskazania preferencji (z wariantową lokalizacją funkcji mieszkaniowych lub gospodarczych)
- obszar z predyspozycjami dla rozwoju funkcji turystyczno-rekreacyjnej

