

WYKAZ

Wójt Gminy Inowrocław informuje, że oddaje w dzierżawę niezabudowaną nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów numerem działki **13/2** o pow. **1,1185 ha**, położoną w obrębie geodezyjnym **Pławin**, zapisaną w jednostce rejestrowej G100, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta nr BY11/00045487/8, właściciel: Gmina Inowrocław.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego Gmina Inowrocław nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i w obrocie prawnym brak jest decyzji Wójta Gminy Inowrocław ustalającej warunki zabudowy lub zmieniającej sposób zagospodarowania przedmiotowej działki.

Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów przedmiotowa nieruchomość stanowi grunty orne klasy RIIIa o pow. 0,6100 ha oraz pastwiska trwałe klasy PsIV o pow. 0,5085 ha.

Nieruchomość zostaje oddana w dzierżawę na okres 3 lat z przeznaczeniem na cele rolnicze.

Roczny czynsz dzierżawny ustalono w wysokości 8,64 dt pszenicy, tj. zgodnie z Zarządzeniem Nr 493/2022 Wójta Gminy Inowrocław z dnia 14 czerwca 2022 r., w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Inowrocław. Czynsz płatny jest w dwóch ratach: do 30 czerwca i 30 listopada, jeśli strony umowy nie postanowią inaczej.

Powyższa nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę zgodnie z zasadami określonymi w Ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz w Uchwale Nr XXVII/145/2008 Rady Gminy Inowrocław z dnia 10 września 2008 r. w sprawie określenia zasad wdzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata bądź nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, tj. w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Szczegółowe informacje na temat dzierżawy przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43 lub telefonicznie pod numerem: (52) 35 55 816 lub (52) 35 55 847.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 13 września 2024 r.

Inowrocław, dnia 10 września 2024 r.


Zastępca Wójta
Bartosz Waszak
Zastępca Wójta Gminy Inowrocław