

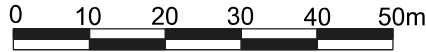
**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
NA OBSZARZE GMINY INOWROCŁAW W CZĘŚCI OBREBU  
GEODEZYJNEGO ORŁOWO W REJONIE DROGI POWIATOWEJ  
RELACJI INOWROCŁAW-ROJEWO I DROGI GMINNEJ RELACJI  
ORŁOWO-GNOJNO**

ZALĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR .....  
RADY GMINY INOWROCŁAW  
Z DNIA .....

PLAN SPORZĄDZIŁ  
WOJCI GMINY INOWROCŁAW

SKALA 1 : 1 000

Mapa zasadnicza w skali 1:1000  
Układ współrzędnych 2000 pas 6

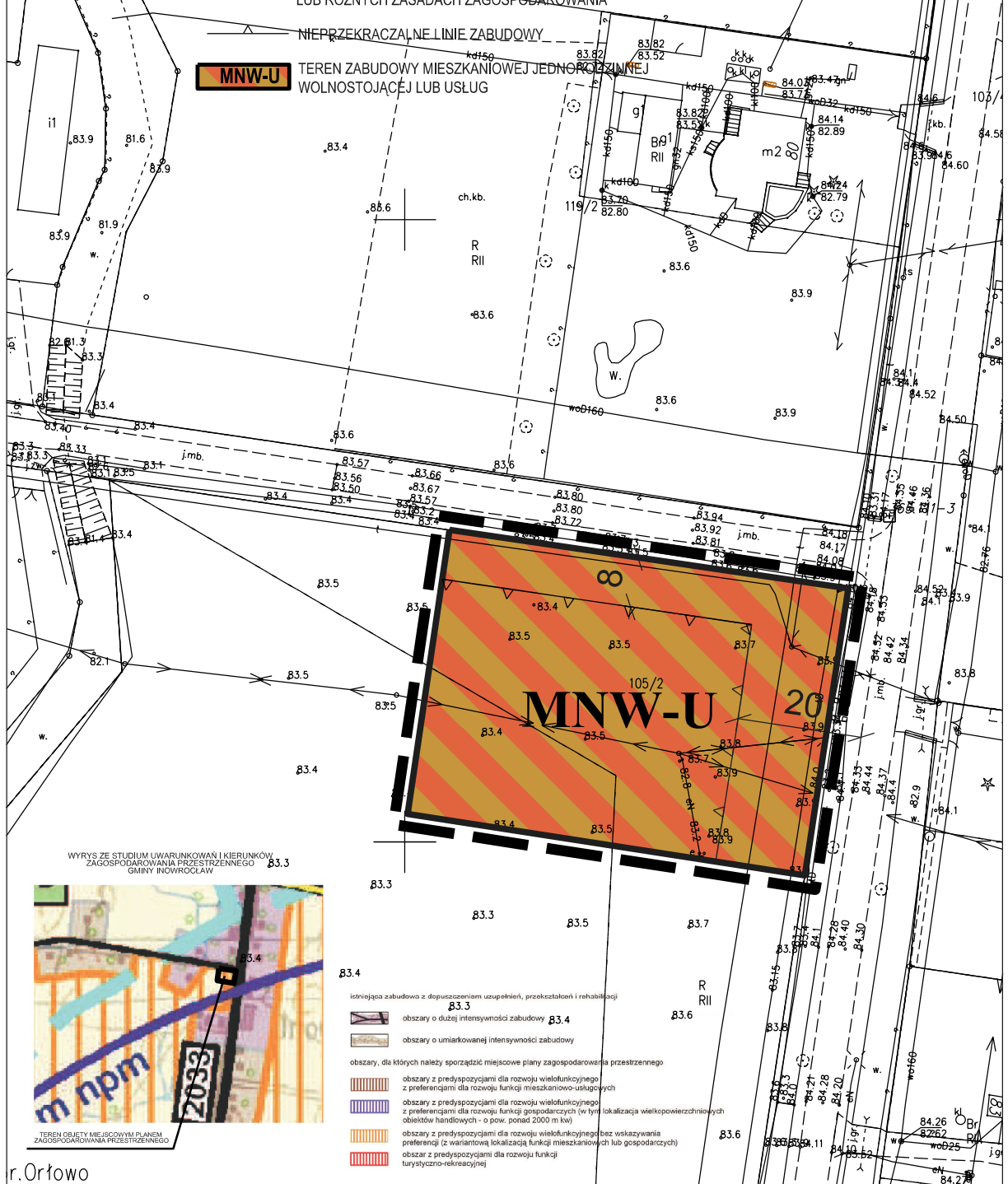


**LEGENDA**

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU  
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MNW-U** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ  
WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG

Informacja o źródle pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

1. Nazwa organu wydającego licencję:  
Starosta Inowrocławski  
88-100 Inowrocław  
ul. Majewska 17
2. Licencjodawca:  
GMINA INOWROCŁAW  
ul. Krolowej Jadwigi 43  
88-100 Inowrocław  
NIP: 556-273-98-48
3. Numer licencji:  
Licencja nr 6642.1.2765.2023\_0407\_P



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
GMINY INOWROCŁAW



- 83.4
- istniejąca zabudowa z dopuszczeniem uzupełnień, przekształceń i rehabilitacji
  - obszary o dużej intensywności zabudowy 83.4
  - obszary o umiarkowanej intensywności zabudowy
- obszary, dla których należy sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego
- obszary z predyspozycjami dla rozwoju wielofunkcyjnego z preferencjami dla rozwoju funkcji mieszkaniowo-usługowych
  - obszary z predyspozycjami dla rozwoju wielofunkcyjnego z preferencjami dla rozwoju funkcji gospodarczych (w tym lokalizacja wielkopowierzchniowych obiektów handlowych - o pow. ponad 2000 m kw)
  - obszary z predyspozycjami dla rozwoju wielofunkcyjnego bez wskazywania preferencji (z wariantową lokalizacją funkcji mieszkaniowych lub gospodarczych)
  - obszar z predyspozycjami dla rozwoju funkcji turystyczno-rekreacyjnej