

UCHWAŁA NR II/15/2024
RADY GMINY INOWROCŁAW

z dnia 27 maja 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Inowrocław nieruchomości
położonych w miejscowości Jaksice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie zabudowanej nieruchomości położonej w miejscowości Jaksice, gmina Inowrocław, oznaczonej w ewidencji gruntów numerami działek 401/13 o pow. 0,6393 ha, 401/14 o pow. 0,0432 ha, obręb geodezyjny Jaksice, zapisanych w jednostce rejestrowej G5, dla których w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00000891/6.

§ 2. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie udziału w wysokości 3/8 w nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 401/8 o pow. 0,0683 ha, obręb geodezyjny Jaksice, zapisanej w jednostce rejestrowej G701, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00078948/8.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy Inowrocław


Augustyn Korona

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów numerami działek 401/13 o pow. 0,6393 ha i 401/14 o pow. 0,0432 ha, obręb geodezyjny Jaksice, zapisana w jednostce rejestrowej G5, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00000891/6, nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 401/8 o pow. 0,0683 ha, obręb geodezyjny Jaksice, zapisana w jednostce rejestrowej G701, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00078948/8 zlokalizowane są w obszarze, dla którego Gmina Inowrocław nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów, działka oznaczona numerem 401/13, obręb geodezyjny Jaksice, stanowi użytek Bi- inne tereny zabudowane, działka oznaczona numerem 401/14, obręb geodezyjny Jaksice, stanowi użytek Bp- zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, natomiast działka oznaczona numerem 401/8, obręb geodezyjny Jaksice, stanowi użytek dr – drogi. Działka oznaczona numerem 401/13, obręb geodezyjny Jaksice jest zabudowana pięcioma budynkami, które zostały sklasyfikowane jako budynek szpitala i inne budynki opieki zdrowotnej oraz pozostałe budynki niemieszkalne.

Nabycie powyższych nieruchomości na rzecz Gminy Inowrocław następuje w celu realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą „Centrum Usług Społecznych Gminy Inowrocław – by żyło nam się piękniej”.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609). Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodniczący Rady
Gminy Inowrocław



Augustyn Korona