

WPG.6845.9.2023

## WYKAZ

Wójt Gminy Inowrocław informuje, że oddaje w dzierżawę niezabudowaną nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów numerami działek 58/3 o pow. 0,0749 ha i 58/8 o pow. 0,0263 ha, położoną w obrębie geodezyjnym Jaksiczki, zapisaną w jednostce rejestrowej G83, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00075130/0, właściciel: Gmina Inowrocław.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze, dla którego Gmina Inowrocław nie posiada opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i w obrocie prawnym brak jest decyzji Wójta Gminy Inowrocław ustalającej warunki zabudowy lub zmieniającej sposób zagospodarowania przedmiotowej działki.

Zgodnie z zapisami ewidencji gruntów przedmiotowa działka oznaczona ewidencyjnie numerem 58/3 stanowi grunty orne klasy RII o pow. 0,0449 ha, RIIIa o pow. 0,0100 ha oraz RIIIb o pow. 0,0200 ha, natomiast działka oznaczona ewidencyjnie numerem 58/8 stanowi grunty orne klasy RII o pow. 0,0263 ha.

Nieruchomość zostaje oddana w dzierżawę na okres 3 lat, tj. do dnia 30 września 2026 r. z przeznaczeniem na cele rolnicze.

**Roczny czynsz dzierżawny ustalono w wysokości 1,01 dt pszenicy**, tj. zgodnie z Zarządzeniem Nr 493/2022 Wójta Gminy Inowrocław z dnia 14 czerwca 2022 r., w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Inowrocław.

Powyższa nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz z uchwałą Rady Gminy Inowrocław Nr XXVII/145/2008 z dnia 10 września 2008 r. w sprawie określenia zasad wdzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata bądź nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Szczegółowe informacje na temat dzierżawy przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43 lub telefonicznie pod numerem: (52) 35 55 816.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 15.09.2023 r.

Inowrocław, dnia 11.09.2023 r.

z up. Wójta  
mgr **Magdalena Dąbrowska**  
Zastępca Wójta Gminy Inowrocław

