

....., dnia.....

Wniosek o uzyskanie lokalu mieszkalnego, z przeznaczeniem na najem socjalny lub zamiennego

Wnioskodawca.....
(nazwisko i imię, dokładny adres dotychczas zajmowanego lokalu)

Tel.....

1. Wykaz wszystkich osób zameldowanych w dotychczas zajmowanym przez wnioskodawcę lokalu:

Lp.	Nazwisko i imię	Data urodzenia	Data zameldowania		Stosunek pokrewieństwa do wnioskodawcy
			Pobyt stały	Pobyt tymczasowy	
1.					
2.					
3.					
4.					
5.					
6.					
7.					
8.					
9.					
10.					

DANE O ZAJMOWANYM PRZEZ WNIOSKODAWCĘ MIESZKANIU:
(wypełnia administrator budynku)

Powierzchnia użytkowa ogółemm²

W tym powierzchnia pokoi:

pokój nr 1.....m²

pokój nr 2.....m²

pokój nr 3.....m²

pokój nr 4.....m²

Tytuł prawny do zajmowanego mieszkania (właściciel, najemca, sublokator, członek rodziny) względnie mieszkanie zajmowane bez tytułu prawnego (zbędne skreślić).

2. Dane o stanie technicznym zajmowanego mieszkania (wypełnia administrator lub właściciel budynku).

.....
.....

.....
.....
Mieszkanie jest wyposażone w urządzenia techniczne: woda, kanalizacja, gaz, wc, łazienka, centralne ogrzewanie, ogrzewanie piecowe – właściwe podkreślić. (wypełnia administrator budynku)

.....
(podpis i pieczęć administratora)

3. Wykaz osób, dla których wnioskodawca ubiega się o uzyskanie mieszkania.

Lp.	Nazwisko i imię	Rok urodzenia	Stosunek pokrewieństwa
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

4. Dane o sytuacji materialnej osób ubiegających się o uzyskanie lokalu:
(dochód z ostatniego miesiąca brutto) potwierdzenie Zakładu Pracy lub Powiatowego Urzędu Pracy, renta – emerytura (decyzja do wglądu), alimenty, zasiłek rodzinny itp.

Za dochód uważa się wszelkie przychody bez względu na tytuł i źródło ich uzyskania przez wnioskodawcę i członków rodziny zgłoszonych do wspólnego zamieszkiwania w lokalu, po odliczeniu kosztów ich uzyskania, składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe określone w przepisach o ubezpieczeniu społecznym, chyba że zostały już zaliczone do kosztów uzyskania przychodów.

Lp.	Nazwisko i imię	Dochód	Potwierdzenie
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

5. Która z osób wymienionych w punkcie trzecim jest członkiem lub kandydatem spółdzielni mieszkaniowej.

.....
.....
.....
(nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby
uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

Informacja o wydatkach za lokal mieszkalny

Imię i Nazwisko

(właściciela/lokatora, najemcy, podnajemcy mieszkania)

Adres zamieszkania.....

Powierzchnia użytkowa mieszkania.....**powierzchnia pokoi i kuchni**.....

Liczba osób, na które naliczane są wydatki za mieszkanie.....

Wyszczególnienie wydatków za mieszkanie za ostatni miesiąc:

(miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek)

- czynsz
- opłaty związane z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości
w częściach przypadających na
lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej
- fundusz remontowy
- zaliczka na koszty zarządu nieruchomością wspólną
- odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego
- opłata za centralne ogrzewanie
- opłata za ciepłą wodę
- opłata za odbiór odpadów (śmieci)
- opłata za ścieki
- opłata za nieczystości ciekłe (szambo)
- opłata za zimną wodę
- inne opłaty za używanie lokalu mieszkalnego

Łączna kwota wydatków za mieszkanie: _____

.....
(data i podpis zarządcy budynku albo innej osoby
uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

Do wydatków nie zalicza się:

- ubezpieczeń, podatku od nieruchomości, opłat za wieczyste użytkowanie gruntów, rocznych opłat przekształceniowych, opłat za gaz przewodowy, energię elektryczną, dostarczane do lokalu(domu jednorodzinne) na cele bytowe

OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM

Ja.....urodzony/a.....
(imię i nazwisko)

oświadczam, że na mój stan majątkowy *) członków gospodarstwa domowego składają się :

I. Mieszkanie:

-wielkość (w m²), charakter własności

II. Nieruchomości:

-dom (wielkość w m²)

-lokal mieszkalny (wielkość w m²)

-płace, działki (powierzchnia w m²)

-gospodarstwo rolne (rodzaj, liczba hektarów, w tym przeliczeniowych)

III. Ruchomości:

-samochody (typ, rocznik, data nabycia, wartość szacunkowa)

-maszyny (rodzaj, wartość szacunkowa)

-inne ruchomości (rodzaj, wartość szacunkowa)
.....
.....

-inne (rodzaj, wartość szacunkowa)
.....
.....

IV. Posiadane zasoby

-pieniężne (oszczędności, papiery wartościowe itp.-wysokość nominalna)
.....
.....

-przedmioty wartościowe (wartość szacunkowa)
.....
.....

IV. Inne, dodatkowe informacje o stanie majątkowym:

.....
.....
.....
.....

Oświadczam, że znana jest mi treść art. 233 § 1 Kodeksu Karnego o odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdziwych danych lub zatajenie prawdy.

.....
(miejsowość i data)

.....
(podpis)

*) należy uwzględnić majątek objęty wspólnością ustawową oraz majątek odrębny.

.....
(miejsowość)

.....
(data)

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(dokładny adres)

Deklaracja o wysokości dochodów

Za okres

(średniomiesięczny dochód gospodarstwa domowego w roku poprzedzającym złożenie wniosku o najem lokalu)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko..... wnioskodawca,
data urodzenia
2. Imię i nazwisko,
stopień pokrewieństwa,
data urodzenia
3. Imię i nazwisko,
stopień pokrewieństwa,
data urodzenia

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

<i>Lp¹</i>	<i>Miejsce pracy – nauki</i>	<i>Zróżdła dochodu²</i>	<i>Wysokość dochodu w zł³</i>
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na 1 członka gospodarstwa domowego wynosi zł, to jest miesięczniezł³

Składając osobiście niniejszą deklarację oświadczam, że jest mi wiadomo, że dokumenty, na których podstawie zadeklarowałem(am) dochody, jestem zobowiązany(a) przechowywać przez okres 3 lat, a uprzedzony(a) o odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1 Kodeksu karnego potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych w deklaracji.

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis składającego deklarację)

Objaśnienia:

- 1) Podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą
- 2) Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.
- 3) Zgodnie z art. 30 ust. 4a Ustawy z dnia 26 października 1995r. (Dz. U. z 2019r. poz. 2195) o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego, do średnio miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego nie wlicza się:
 - świadczenia wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 11 lutego 2016r. o pomocy państwa w wychowaniu dzieci (Dz. U. z 2018e. poz. 2134, z późn. zm.)
 - dodatku wychowawczego, o którym mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (Dz. U. z 2019r. poz. 1111, 924 i 1818)
 - świadczenia dobry start, o którym mowa w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 187a ust 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011r. o wspieraniu rodziny w systemie pieczy zastępczej
 - świadczenia pieniężnego przyznawanego na podstawie art 9 ustawy z dnia 22 listopada 2018r. o grobach weteranów walk o wolność i niepodległość Polski (Dz. U. poz. 2529) oraz
 - świadczenia uzupełniającego przyznawanego na podstawie Ustawy z dnia 31 lipca 2019r. o świadczeniu uzupełniającym dla osób niezdolnych do samodzielnej egzystencji (Dz. U. poz. 1622)

SPOSÓB WYPEŁNIANIA TABELI POWYŻSZEJ DEKLARACJI :

1. W deklaracji należy wpisać wszystkie osoby zgłoszone do wspólnego zamieszkania w lokalu
2. Należy dodać wszystkie dochody (w tym zasiłki), jakie dana osoba uzyskała, odejmując od nich koszty uzyskania przychodu. Otrzymałą kwotę wpisać w rubryce „Wysokość dochodu z zł”
3. Dodać wszystkie dochody, wszystkich członków gospodarstwa domowego z kolumny „Wysokość dochodu w zł” deklaracji i otrzymaną kwotę wpisać w pozycji „Razem dochody gospodarstwa domowego...” we wniosku.
4. Kwotę z pozycji „Razem dochody gospodarstwa domowego...” podzielić przez liczbę członków gospodarstwa domowego a wynik wpisać w pozycji „Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego...”.
5. Kwotę z pozycji „Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego...” podzielić przez dwanaście, a wynik wpisać w pozycji „to jest miesięcznie...”

dnia

pieczęć

ZASWIADCZENIE

Niniejszym zaświadczam, że Pan(i) _____
(imię i nazwisko)

(miejscewość)

(ulica, nr domu, nr mieszkania)

jest zatrudniony(a) w _____
(nazwa zakładu pracy)

od kiedy _____

na stanowisku _____

i za ubiegły miesiąc, tj _____
(słownie m-c)

Wynagrodzenie z tytułu zatrudnienia na podstawie (umowy o pracę, umowy agencyjnej, umowy zlecenia, umowy o dzieło, członkostwa w rolniczej spółdzielni produkcyjnej, spółdzielni kółek rolniczych)* wynosi:

Wynagrodzenie brutto _____ zł. Składka chorobowa (..... %) _____ zł.
(kwota lub kreska)

Składka na ubezpieczenie zdrowotne (..... %) _____ zł. Koszty uzyskania przychodu _____ zł.
(kwota lub kreska) (kwota lub kreska)

Składka emerytalna (..... %) _____ zł. Podstawa opodatkowania _____ zł.
(kwota lub kreska) (kwota lub kreska)

Składka rentowa (..... %) _____ zł. Zaliczka na podatek dochodowy _____ zł.
(kwota lub kreska) (kwota lub kreska)

w wysokości: _____ netto słownie złotych: _____

Zaświadczenie wydaje się w celu przedłożenia we właściwym Ośrodku Pomocy Społecznej.

* niepotrzebne skreślić

(pieczęć imienna i podpis)

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U.UE.L. z 2016r. Nr 119, s. 1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych osobowych jest Gmina Inowrocław z/s przy ul. Kr. Jadwigi 43, 88-100 Inowrocław, tel. 52-355-58-10;
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: inspektor@cbi24.pl lub pisemnie na adres Administratora.
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z zawarciem i wykonaniem umowy najmu lokalu mieszkalnego/lokalu socjalnego/tymczasowego pomieszczenia należącego do lokalowego zasobu Gminy Inowrocław oraz realizacją związanych z tym obowiązków prawnych ciążących na Administratorze danych osobowych.
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych.
- 5) Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
- 9) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

