

MIĘSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA
TERENU POŁOŻONEGO W POŁUDNIOWO-WSCHODNIEJ CZĘŚCI
OBRĘBU KŁOPOT, GMINA INOWROCŁAW




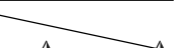



SKALA 1 : 1 000

0 10 20 30 40 50m



ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY INOWROCŁAW
Z DNIA

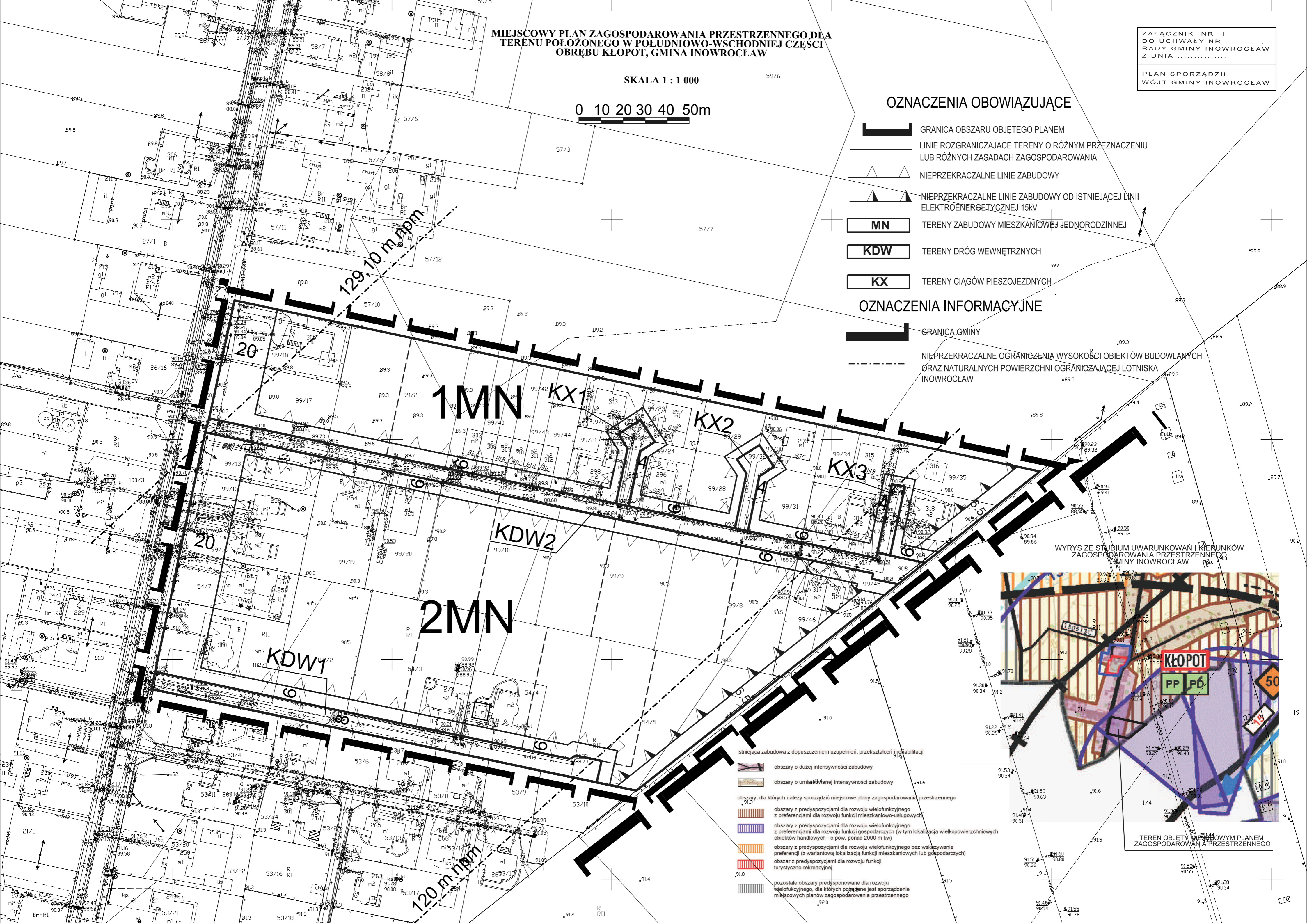
PLAN SPORZĄDZIŁ
WÓJT GMINY INOWROCŁAW

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

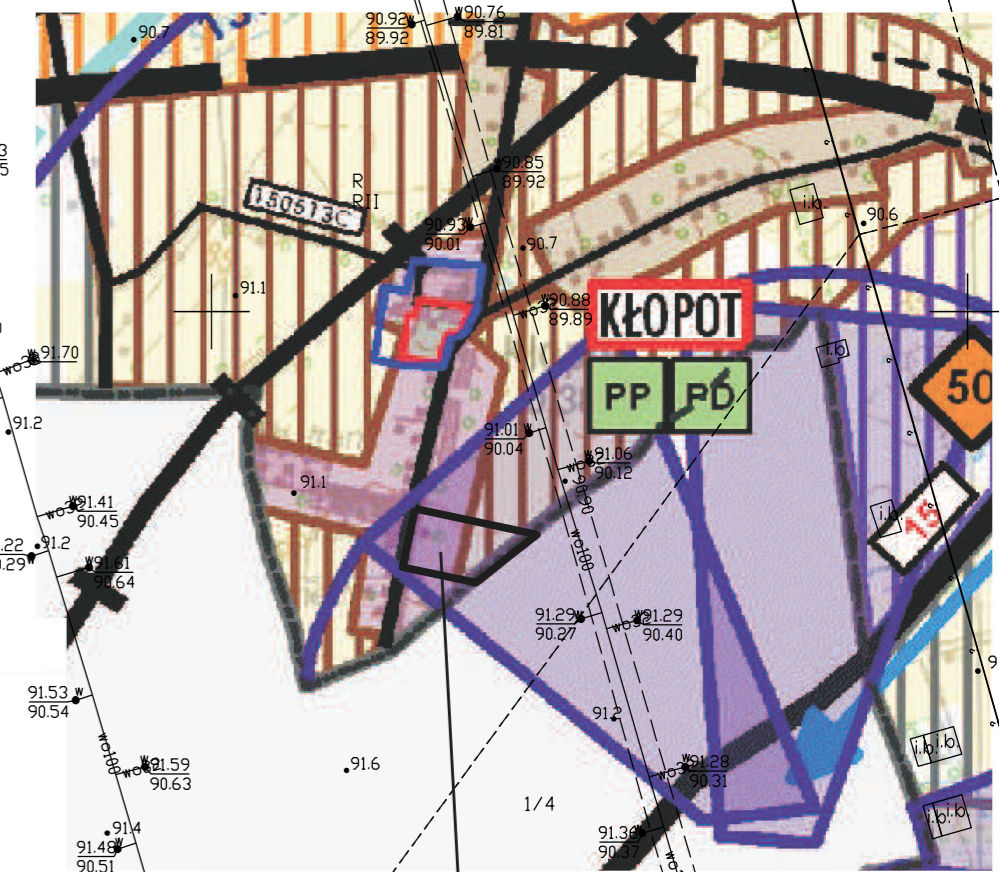
-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
-  NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY OD ISTNIEJĄCEJ LINII
ELEKTROENERGETYCZNEJ 15kV
-  MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
-  KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
-  KX TERENY CIĄGÓW PIESZOJEZDNYCH

OZNACZENIA INFORMACYJNE










-  GRANICA GMINY
-  NIEPRZEKACZALNE OGRANICZENIA WYSOKOŚCI OBJĘTOŚCI BUDOWLANYCH
ORAZ NATURALNYCH POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCEJ LOTNISKA
INOWROCŁAW



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY INOWROCŁAW



TEREN OBJĘTY MIĘSCOWYM PLANEM
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

-  istniejąca zabudowa z dopuszczeniem uzupełnień, przekształceń i rehabilitacji
-  obszary o dużej intensywności zabudowy
-  obszary o umiarkowanej intensywności zabudowy
-  obszary, dla których należy sporządzić miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego
-  obszary z predyspozycjami dla rozwoju wielofunkcyjnego
z preferencjami dla rozwoju funkcji mieszkaniowo-usługowych
-  obszary z predyspozycjami dla rozwoju wielofunkcyjnego
z preferencjami dla rozwoju funkcji gospodarczych (w tym lokalizacja wielkopowierzchniowych
obiektów handlowych - o pow. ponad 2000 m kw)
-  obszary z predyspozycjami dla rozwoju wielofunkcyjnego bez wskazywania
preferencji (z wariantową lokalizacją funkcji mieszkaniowych lub gospodarczych)
-  obszar z predyspozycjami dla rozwoju funkcji
turystyczno-rekreacyjnej
-  pozostałe obszary predysponowane dla rozwoju
wielofunkcyjnego, dla których potrzebne jest sporządzenie
miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego