

WPG.6840.11.2023

## WYKAZ

Wójt Gminy Inowrocław informuje o przeznaczeniu do sprzedaży nieruchomości położonej w miejscowości Słońsko, gmina Inowrocław, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki **151/4** o pow. **0,0914 ha**, obręb geodezyjny **Słońsko**, zapisanej w jednostce rejestrowej G155, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00018864/7, właściciel: Gmina Inowrocław.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest we wschodniej części miejscowości Słońsko. Nieruchomość w kształcie prostokąta sąsiaduje z terenami użytkowymi rolniczo oraz z zabudową mieszkaniową jednorodziną z dopuszczeniem usług. Działka jest uzbrojona w sieć wodną. Dostęp do nieruchomości jest zapewniony poprzez drogę gruntową utwardzoną bitumicznie. W obrocie prawnym pozostaje decyzja Wójta Gminy Inowrocław z dnia 29 listopada 2023 r., znak: WPP.6730.126.2023 ustalająca warunki zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinne na terenie działki nr 151/4 obręb Słońsko, gm. Inowrocław.

**Cenę nieruchomości ustalono w wysokości 90.000,00 zł brutto (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100), w tym 23% podatku VAT.**

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) upływa z dniem 29 kwietnia 2024 r.

Zbycie nieruchomości nastąpi zgodnie z art. 37 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), tj. w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Szczegółowe informacje na temat przedmiotowej nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Inowrocław, ul. Królowej Jadwigi 43, 88-100 Inowrocław lub telefonicznie pod numerem telefonu (52) 35-55-816.

Niniejszy wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 15 marca 2024 r.

Inowrocław, 11 marca 2024 r.

z up. Wójta  
mgr Magdalena Dąbrowska  
Zastępca Wójta Gminy Inowrocław