

**UCHWAŁA NR LXX/615/2024  
RADY GMINY INOWROCŁAW**

z dnia 23 lutego 2024 r.

**w sprawie odpłatnego nabycia nieruchomości położonej w miejscowości Jacewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.<sup>1)</sup> uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na odpłatne nabycie od osób fizycznych na rzecz Gminy Inowrocław prawa własności nieruchomości położonej w miejscowości Jacewo, gmina Inowrocław, oznaczonej w ewidencji gruntów numerem działki 218/20 o pow. 0,2951 ha, obręb geodezyjny Jacewo, zapisanej w jednostce rejestrowej G406, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00047701/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy Inowrocław

  
Krzysztof Kołtuński

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, 1463, 1688.

### Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów numerem działki 218/20 o pow. 0,2951 ha, położona w obrębie geodezyjnym Jacewo, zapisana w jednostce rejestrowej G406, dla której w Sądzie Rejonowym w Inowrocławiu prowadzona jest księga wieczysta KW nr BY11/00047701/9 objęta jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXVIII/296/2021 Rady Gminy Inowrocław z dnia 24 marca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na obszarze Gminy Inowrocław w południowej części obrębu geodezyjnego Jacewo (Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 31 marca 2021 r. poz. 1606) i usytuowana jest w obszarze o przeznaczeniu: w części jako teren drogi publicznej dojazdowej znajdującej się w jednostce bilansowej oznaczonej symbolem KD-D5 oraz w części na cel zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, znajdującej się w jednostkach bilansowych oznaczonych symbolami 3MN i 4MN.

Przedmiotowa nieruchomość zostanie nabyta na rzecz Gminy Inowrocław z przeznaczeniem jako teren drogi publicznej.

Niniejszy projekt uchwały jest zgodny z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.). Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” rada gminy podejmuje uchwały w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Z inicjatywą przygotowania uchwały wystąpił Wójt Gminy Inowrocław.

Przewodniczący Rady  
Gminy Inowrocław

  
Krzysztof Kołtuński