UCHWAŁA NR XXXII/241/2026
RADY GMINY INOWROCŁAW

z dnia 10 listopada 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Krusza Zamkowa, gmina Inowrocław

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.[1)]) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.[2)]) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Krusza Zamkowa, gmina Inowrocław, będącego:

1) sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w miejscowości Krusza Zamkowa, gmina Inowrocław;
2) zmianą części miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przyjętego uchwałą Nr XXIV/231/2020 Rady Gminy Inowrocław z dnia 23 listopada 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla inwestycji liniowej przebiegającej przez obręby: Góra, Łojewo, Sikorowo, Tupadły, Krusza Zamkowa i Krusza Podlotowa w gminie Inowrocław.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu miejscowego określa załącznik do niniejszej uchwały.

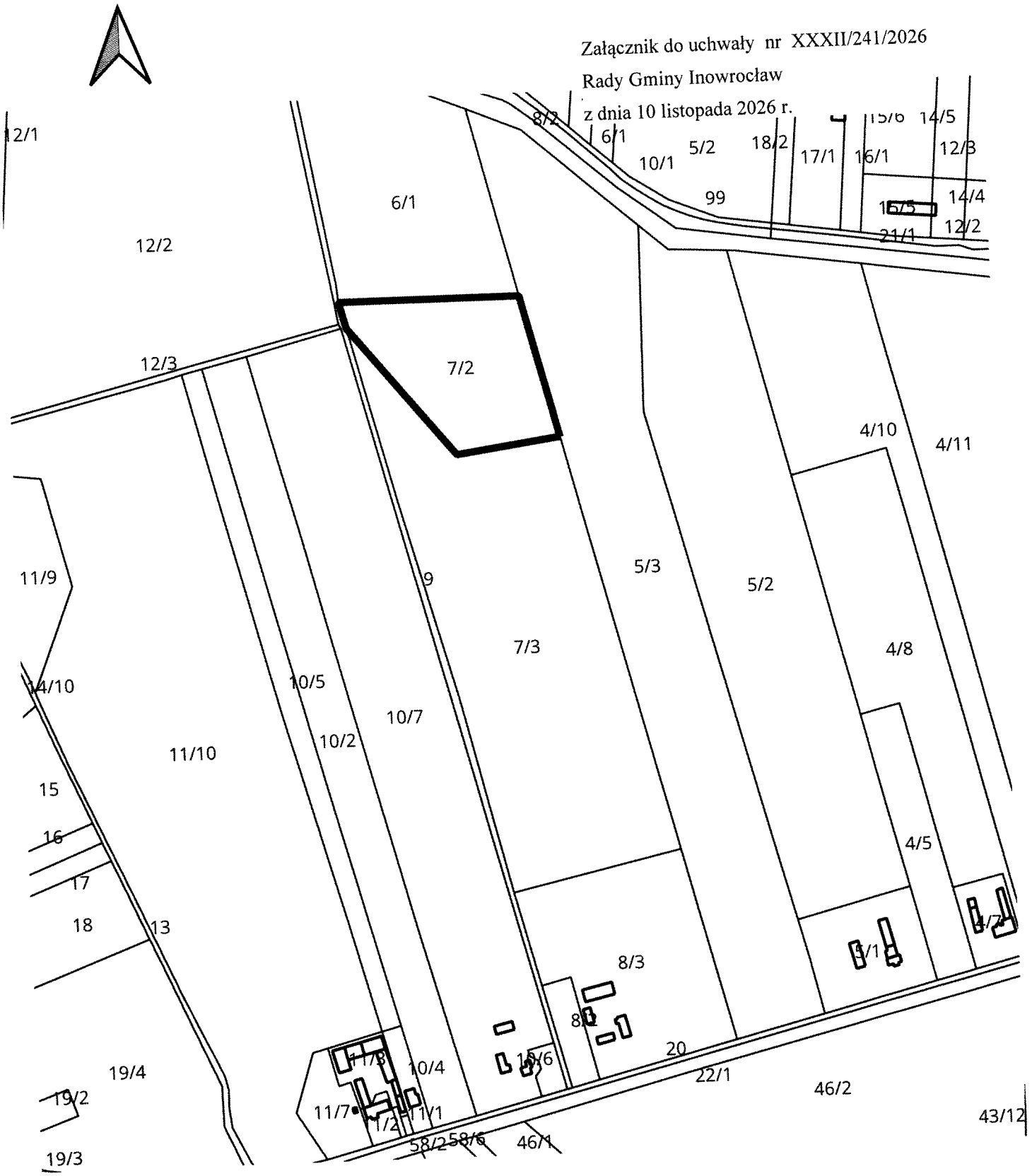
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Inowrocław.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Inowrocław
Augustyn Korona

[1)] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2026 r. poz. 781, poz. 864 i poz. 912 .
[2)] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2026 r. poz. 912.

Załącznik do uchwały nr XXXII/241/2026
Rady Gminy Inowrocław
z dnia 10 listopada 2026 r.



0 75 150 m

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU MIEJSCOWEGO

Id: D9F91592-8F32-44F5-B078-A70BA24D0B0E. Podpisany

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) rada gminy podejmuje z własnej inicjatywy, bądź na wniosek Wójta, uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobu ich zagospodarowania i zabudowy. Podjęcie uchwały intencyjnej wynika ze złożonego wniosku PV 1920 Sp. z o.o. Teren objęty wnioskiem obejmuje działkę ewidencyjną nr 7/2 obręb Krusza Zamkowa, gmina Inowrocław. W części działki obowiązuje uchwała Nr XXIV/231/2020 Rady Gminy Inowrocław z dnia 23 listopada 2020 r., w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla inwestycji liniowej przebiegającej przez obręby: Góra, Łojewo, Sikorowo, Tupadły, Krusza Zamkowa i Krusza Podlotowa w gminie Inowrocław (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego poz. 5941 z 3 grudnia 2020 r.), która wyznacza tereny oznaczone symbolami 83R i 84R z przeznaczeniem na cel rolny oraz 24Wi z przeznaczeniem na cel infrastruktury technicznej – solanki.

Część obszaru zostanie przeznaczona pod realizację infrastruktury elektroenergetycznej – magazynów energii elektrycznej, kluczowych dla stabilizacji sieci dystrybucyjnej i rozwoju OZE. W części obowiązującego miejscowego planu nastąpi korekta obszaru w zakresie wydzielenia drogi wewnętrznej w celu zapewnienia bezkolizyjnej obsługi komunikacyjnej dla planowanego magazynu energii.

Podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zostało poprzedzone szeregiem analiz m.in. o charakterze funkcjonalnym, przestrzennym i terenowo-prawnym. Ponadto stwierdza się, że wykonano analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego oraz ustaleń niezbędnego zakresu prac planistycznych.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie przedmiotowej uchwały uznaje się za uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy
Inowrocław
Augustyn Korona