

WGP.6220.28.2026

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691- cyt. dalej jako „kpa”) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670 z późn. zm.- cyt. dalej jako „uouioś”), a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 73 i 89 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.- cyt. dalej jako „rozporządzenie o przedsięwzięciach”) po rozpatrzeniu wniosku pełnomocnika Pana _____ reprezentującego Panią _____ zamieszkałą w Balczewie, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Eksploatacja ujęcia wody o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³/h realizowanego na działce o numerze ewidencyjnym: 94/5, położonej w miejscowości Olszewice, obręb 0029 - Olszewice oraz na nawadnianiu upraw na powierzchni około 7,0 ha na działce o numerze ewidencyjnym 94/5 obręb 0029 – Olszewice”**,

orzekam co następuje:

- I. Stwierdzam brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
- II. Zgodnie z art. 64 ust. 3a uouioś, określám istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, w tym w szczególności:
 - a) Wodę z przedmiotowej studni głębinowej pobierać z neogeńskiej warstwy wodonośnej w ilości nieprzekraczającej zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych, tj. z maksymalną wydajnością $Q = 40 \text{ m}^3/\text{h}$, przy maksymalnej depresji $s = 3 \text{ m}$ i maksymalnym zasięgu leja depresji $R = 145 \text{ m}$, wyłącznie do nawodnień upraw rolnych w sposób racjonalny, tj. sezonowo (w okresie od 1 kwietnia do 31 października), przez maksymalnie 5 godzin na dobę, podczas niskich opadów atmosferycznych, niepokrywających zapotrzebowania uprawianych roślin na wodę.
 - b) Wodę z przedmiotowej studni pobierać w ilości maksymalnie 17 500 m³/rok.
 - c) Pobór wody z ujęcia prowadzić w porze godzin wieczornych, nocnych i porannych z wyłączeniem godzin w ciągu dnia podczas intensywnego nasłonecznienia.

- III. Określam wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o której mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b) lub c) lub nałożenia obowiązków działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b) lub c):
- a) Należy używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku konserwacji i awarii sprzętu.
 - b) Zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu i wód podziemnych zanieczyszczeń.
 - c) W celu neutralizacji wycieków substancji chemicznych i ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, których odpowiednia ilość powinna być stale zagwarantowana na terenie prowadzonych robót.
 - d) Wytworzone odpady należy posegregować i gromadzić w kontenerach (pojemnikach) do czasu ich zapelnienia, następnie przekazać uprawnionym odbiorcom. Kontenery (pojemniki) zabezpieczyć przed opadami atmosferycznymi.
 - e) Prace wiertnicze wykonać po zatwierdzeniu projektu robót geologicznych przez Starostę Inowrocławskiego, eksploatację prowadzić wg. zatwierdzonej dokumentacji hydrologicznej dla ujęcia.
 - f) Urobek po wierceniu oraz odpady popłuczkowe należy przekazać uprawnionym podmiotom.
 - g) Wodę z próbnych pompowań odprowadzić do rowu otwartego lub wód powierzchniowych.
 - h) W celu zapewnienia ochrony zasobów wód podziemnych należy nie dopuścić do poboru wody przekraczającego ilości wynikające z uzasadnionego zapotrzebowania.
- IV. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 5 sierpnia 2026 r. (data wpływu: 6 sierpnia 2026 r.) pełnomocnik Pan _____ reprezentujący Panią _____ zamieszkałą w Balczewie zwrócił się do Wójta Gminy Inowrocław o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Eksploatacja ujęcia wody o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³/h realizowanego na działce o numerze ewidencyjnym: 94/5, położonej w miejscowości Olszewice, obręb 0029 - Olszewice oraz na nawadnianiu upraw na powierzchni około 7,0 ha na działce o numerze ewidencyjnym 94/5 obręb 0029 – Olszewice”**.

Zgodnie z pismem z dnia 10 sierpnia 2026 r. WGP.6727.397.2026 ustalono, iż dz. ewid. nr 94/5 położona w obrębie Olszewice, gmina Inowrocław znajduje się w obszarze, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Pismem z dnia 17 sierpnia 2026 r. WGP.6220.28.2026 Wójt Gminy Inowrocław na podstawie art. 61 § 1 i § 4 kpa w zw. z art. 71 ust. 2 pkt 2 oraz art. 73 ust. 1 ustawy uouioś zawiadomił o wszczęciu postępowania administracyjnego zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **„Eksplotacja ujęcia wody o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³/h realizowanego na działce o numerze ewidencyjnym: 94/5, położonej w miejscowości Olszewice, obręb 0029 - Olszewice oraz na nawadnianiu upraw na powierzchni około 7,0 ha na działce o numerze ewidencyjnym 94/5 obręb 0029 – Olszewice”**.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy uouioś, Wójt Gminy Inowrocław pismem z dnia 17 sierpnia 2026 r. WGP.6220.28.2026 zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu o opinie, co do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia.

Postanowieniem z dnia 17 sierpnia 2026 r. WGP.6220.28.2026 tut. organ wydłużył termin wydania decyzji do 19 października 2026 r. w związku z oczekiwaniem na wydanie opinii przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu.

W niniejszym postępowaniu liczba stron przekracza 10, wobec tego zgodnie z art. 49 kpa oraz art. 74 ust. 3 ustawy uouioś strony postępowania zawiadamiane są poprzez publiczne obwieszczenie.

W związku z powyższym obwieszczeniem z dnia 16 lipca 2026 r. Wójt Gminy Inowrocław poinformował strony o wszczęciu postępowania dla ww. przedsięwzięcia, przesłaniu dokumentacji do organów opiniujących, a także o wydaniu postanowienia o wydłużeniu terminu wydania decyzji. Obwieszczenie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Inowrocław oraz na tablicy informacyjnej w Urzędzie Gminy Inowrocław, a także na tablicy informacyjnej w miejscowości Olszewice.

Pismem z dnia 28 sierpnia 2026 r. znak: DI.ZZŚ.4130.210.2026.DG Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu przekazał według właściwości wnioszek Wójta Gminy Inowrocław Dyrektorowi Zarządu Zlewni Wód Polskich w Toruniu jako organowi właściwemu rzeczowo i miejscowo do wydania opinii.

Postanowieniem z dnia 3 września 2026 r. WOO.4220.502.2026.MO1 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wyraził opinię, że dla powyższego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Opinią z dnia 9 września 2026 r. (data wpływu: 10 września 2026 r.) GR.ZZŚ.4130.289.2026.WL Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Toruniu wyraził opinię, że dla powyższego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Zawiadomieniem z dnia 11 września 2026 r. WGP.6220.28.2026 Wójt Gminy Inowrocław poinformował strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów, a także zgłoszonych żądań w sprawie wydania decyzji dla ww. przedsięwzięcia. Ponadto,

wymieniono postanowienie wydane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz opinię Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarządu Zlewni w Toruniu. Strony postępowania o ww. czynnościach administracyjnych zostały poinformowane poprzez obwieszczenie, które zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Inowrocław, w siedzibie Urzędu Gminy Inowrocław oraz na tablicy informacyjnej w miejscowości Olszewice.

Wójt Gminy Inowrocław przychylił się do ww. opinii i stwierdził, że dla powyższego przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Strony postępowania nie zgłosiły uwag.

Po zapoznaniu się z załączonymi do wniosku dokumentami, w tym Kip stwierdzono, że planowana inwestycja jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionym w § 3 ust. 1 pkt 73 i 89 lit. a) ww. rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., tj.:

- „urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę”,
- „gospodarowanie wodą w rolnictwie polegające na melioracji łąk, pastwisk lub nieużytków”.

Inwestycja będzie realizowana na terenie, dla którego nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przed wydaniem niniejszej decyzji tutejszy Organ przeanalizował rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia, jego usytuowanie oraz rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, rozpatrując uwarunkowania wskazane w art. 63 ust. 1 uouioś, w tym skalę przedsięwzięcia i możliwe zagrożenia dla środowiska przy istniejącym użytkowaniu terenu, z uwzględnieniem wielkości, prawdopodobieństwa, czasu trwania i zasięgu oddziaływania.

W ramach inwestycji zaplanowano wykonanie studni głębinowej, która będzie ujmować neogeński poziom wodonośny. Studnia powstanie na działce o nr ewid. 94/5 obręb 0029 Olszewice, gmina Inowrocław, powiat inowrocławski o powierzchni 7 ha.

Nawadniane będą grunty orne oraz grunty oznaczone w ewidencji jak łąki trwałe klasy IV, V, VI na działce o nr ewid.: 94/5 obręb 0029 Olszewice, gmina Inowrocław, o sumarycznej powierzchni około 7 ha. Powierzchnia niezbędna do wykonania ujęcia to około 1,54 m².

W związku z realizacją przedmiotowej inwestycji wykonany zostanie podziemny rurociąg tłoczący wodę. Rurociąg zostanie ułożony na głębokości 0,8 - 1,0 m p.p.t.

Zapotrzebowanie na wodę zostało określone przez Inwestora w wysokości $Q = 40 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji $s = 3 \text{ m}$ i promieniu leja depresji $R = 145 \text{ m}$.

Maksymalne zapotrzebowanie roczne na wodę zostało przez Inwestora ustalone na 17 500 m³. Czas nawadniania wynosi 7 miesięcy rocznie (od 1 kwietnia do 31 października).

Pobór wód z ujęcia odbywać się będzie do 5 godzin dziennie, w zależności od potrzeb Inwestora i warunków atmosferycznych, w godzinach wieczornych, nocnych i porannych, z wyłączeniem poboru wody w południe podczas intensywnego nasłonecznienia.

Aktualnie Inwestor nie posiada niezależnego źródła zaopatrzenia w wodę niezbędnego dla potrzeb podlewania upraw rolnych, szczególnie w okresach suchych, co powoduje straty w otrzymywanych plonach. Nie przewiduje się wariantu alternatywnego poboru wody do nawadniania upraw, z uwagi na brak na działce inwestycyjnej wód powierzchniowych (rzek

i jezior) oraz oczek wodnych, które mogłyby stanowić alternatywne źródło wody wykorzystywanej do użytkowania deszczowni w ilości spełniającej wymagania Inwestora na podlewanie gruntów rolnych.

Inwestor przeanalizował również możliwość zastosowania wariantu alternatywnego przedsięwzięcia, polegającego na nawadnianiu upraw metodą kropłową, zwiększającą efektywność podlewania i zużycia wody względem przewidzianej do zastosowania deszczowni. Ze względu na przewidywane wieloletnie użytkowanie opisywanego urządzenia wodnego do poboru wód podziemnych na potrzeby nawadniania upraw na obecnym etapie realizacji inwestycji zakłada się, że stosowane będą różne systemy nawadniania dostosowane do aktualnych potrzeb i możliwości – w tym system kropelkowy.

Zakłada się, że otwór studzienny zostanie odwiercony systemem obrotowym, z prawym obiegiem płuczki wodnej bezrurowo gryzerem o średnicy 311 mm do głębokości 83 m p.p.t. i zabudowana zostanie kolumna filtracyjna o średnicy 225 mm z rur z PVC.

Konstrukcja projektowanego otworu składać się będzie z poniższych części:

- rura podfiltrowa o średnicy 225 mm, o długości 3 m,
- część robocza filtra o średnicy 225 mm z siatką filtracyjną nr 12. Przewidywana łączna długość filtra właściwego około 20 m,
- rura nadfiltrowa o średnicy 225 mm, wyprowadzona do powierzchni terenu.

Wylot studni zostanie zabezpieczony szczelną głowicą, gwarantującą ochronę ujmowanej warstwy wodonośnej przed ewentualnymi zanieczyszczeniami pochodzącymi z powierzchni terenu.

Profil geologiczny studni przewidywany na podstawie archiwalnych materiałów kształtuje się następująco:

- 0,0 - 0,5 m p.p.t. – gleba,
- 0,5 - 15,0 m p.p.t. – gliny morenowe przewarstwiane piaskami,
- 15,0 - 25,0 m p.p.t. – piaski średnie,
- 25,0 - 29,0 m p.p.t. – gliny morenowe przewarstwiane piaskami,
- 29,0 - 40,0 m p.p.t. – piaski średnie i grube,
- 40,0 - 60,0 m p.p.t. – iły,
- 60,0 - 80,0 m p.p.t. – piaski drobne przewarstwiane węglem brunatnym,
- 80,0 - 83,0 m p.p.t. – iły.

Zgodnie z Mapą hydrogeologiczną Polski, projektowana studnia leży w jednostce hydrogeologicznej, oznaczonej symbolem „4 baQI/Tr”, gdzie głównym użytkowym poziomem wodonośnym są wody paleogeńsko-neogeńskie. Przepływ wód podziemnych w obrębie neogeńskiej warstwy wodonośnej w rejonie przedmiotowego ujęcia odbywa się w kierunku północno-wschodnim. Do eksploatacji przewiduje się ująć wodę z warstwy piasków drobnoziarnistych spodziewanych w przedziale głębokości 60 – 80 m p.p.t.

Zamierzenie wiązało się będzie głównie z zapotrzebowaniem na wodę oraz energię elektryczną, natomiast nie spowoduje emisji do środowiska odpadów, ścieków, zanieczyszczeń gazowych lub pyłowych oraz hałasu i pól elektromagnetycznych.

W ramach inwestycji nie przewiduje się wystąpienia poważnych awarii, katastrofy naturalnej czy budowlanej, nie będą miały miejsca również prace rozbiórkowe.

Zadanie nie będzie związane z emisją gazów cieplarnianych do atmosfery. Ponadto, przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza terenami osuwisk oraz zagrożonymi podtopieniami. W związku z powyższym, nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie przedmiotowego zadania.

Skala i lokalizacja przedsięwzięcia nie spowoduje ujemnego oddziaływania na otoczenie oraz zdrowie i życie ludzi.

Na terenie projektowanego zadania nie występują obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary wybrzeży i środowisko morskie, górskie lub leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody, a także obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, o znacznej gęstości zaludnienia, przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Analizowane przedsięwzięcie znajduje się poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych, poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią i poza strefami ochronnymi ujęć wód na potrzeby zaopatrzenia ludności.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonej europejskim kodem PLGW200045, zaliczonej do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ogólny tej JCWPd oceniono jako dobry (stan chemiczny: dobry; stan ilościowy: dobry). Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu chemicznego i ilościowego wód podziemnych.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze zlewni jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW2000102796499 – „Kanał Parchański”, zaliczonej do regionu wodnego Dolnej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniono jako zły (stan ekologiczny: słaby; stan chemiczny: brak danych). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. osiągnięcia umiarkowanego stanu ekologicznego; zapewnienia drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdzono, że przy zastosowaniu rozwiązań opisanych w Kip, jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie negatywnie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w obowiązującym Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Przedsięwzięcie, ze względu na rodzaj przewidywanych podczas budowy prac, nie

będzie oddziaływać na poszczególne komponenty środowiska.

W celu ochrony wód podziemnych, zaleca się zapobieganie lub ograniczanie dopływu zanieczyszczeń, zapobieganie pogarszaniu się stanu wód przez utrzymanie czystości w obudowie studni, jak i w pobliskim otoczeniu, zapewnienie równowagi pomiędzy poborem a zasilaniem oraz wdrażanie działań niezbędnych dla ochrony wód przed zanieczyszczeniami spowodowanymi przez działalność człowieka. Planowane zamierzenie nie będzie oddziaływać negatywnie na powyższe cele.

Wykonana inwestycja nie będzie oddziaływać na stan wód powierzchniowych.

Pobór wody polegał będzie na eksploatacji warstwy wodonośnej z poziomu neogeńskiego, która wykształcona jest w postaci piasków drobnoziarnistych, ujętej na głębokości 60 - 80 m p.p.t., w związku z czym nie osuszy on wód powierzchniowych oraz nie pogorszy warunków gruntowo-wodnych. Neogeńska warstwa wodonośna jest izolowana od powierzchni terenu serią utworów słabo przepuszczalnych, których miąższość wynosi około 29 m.

Odpady powstałe na etapie realizacji inwestycji zagospodarowane zostaną zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 z późn. zm.).

Użytkowanie ujęcia nie będzie powodowało dopływu zanieczyszczeń do wód podziemnych, przez co nie wpłynie na pogorszenie stanu chemicznego tej części wód. Zakłada się, że planowana studnia nie będzie miała również negatywnego wpływu na cele środowiskowe dotyczące stanu ilościowego wód podziemnych. Wydajność maksymalna i maksymalny możliwy pobór wody z ujęcia wyznaczono na $Q = 40 \text{ m}^3/\text{h}$. Zakłada się, że przewidywany pobór wody w wysokości $Q = 17\,500 \text{ m}^3$ nie naruszy w istotny sposób zasobów warstwy wodonośnej, tym bardziej, że będzie on okresowy i ściśle uwarunkowany od czynników klimatycznych – kilka miesięcy w roku, do 5 godzin dziennie.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13 z późn. zm.), w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi, przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Realizacja zamierzenia przy przyjętym rozwiązaniu lokalizacji (zajęcie niewielkiej powierzchni terenu działki pozbawionej naturalnych lub półnaturalnych siedlisk przyrodniczych) nie wymaga naruszania cennych siedlisk przyrodniczych i ich przekształcania, usunięcia drzew i krzewów, zajęcia siedlisk wrażliwych, przerywania korytarzy ekologicznych.

Na podstawie przeprowadzonej analizy przedłożonej dokumentacji, w tym Kip, ustalono, że realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na środowisko przyrodnicze i krajobraz.

Jednocześnie informuję, że w przypadku, jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, wynikającymi z art. 52 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, np. niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych

w art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. ochronie przyrody.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie wiąże się z oddziaływaniem transgranicznym.

Zgodnie z danymi z Kip, najbliższa istniejąca studnia bazująca na neogeńskiej warstwie wodonośnej znajduje się w odległości około 1350 m od projektowanej studni, a jej promień leja depresji wynosi $R = 115$ m.

W powyższym przypadku odległość między studniami wynosić będzie $L = 1350$ m i jest większa niż $145 \text{ m} + 115 \text{ m} = 260 \text{ m}$. Warunek współdziałania studni zachodzi w momencie, gdy odległość między studniami L jest mniejsza niż suma promieni lejów depresji przez nie wytworzonych.

W omawianym przypadku odległość pomiędzy studniami będzie większa niż suma promienia leja depresji studni istniejącej oraz projektowanej, w związku z czym nie zajdzie ich współdziałanie.

Dla analizowanej inwestycji, w zakładanych warunkach techniczno-eksploatacyjnych, współdziałanie innych ujęć z projektowaną studnią nie występuje, z uwagi na ich oddalenie. Maksymalny zasięg oddziaływania ujęcia – lej depresji dla omawianego otworu studziennego wynosi $R = 145$ m, tak więc realizowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływało na inne ujęcia wody, nie doprowadzi do nakładania się lejów depresyjnych, nie spowoduje oddziaływania skumulowanego z istniejącymi w sąsiedztwie studniami.

Ponadto, projektowana studnia znajduje się poza granicami stref ochronnych ujęć pobierających wodę na potrzeby zaopatrzenia ludności.

Uznano, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej Kip rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem zamierzenia, zarówno na etapie jego realizacji, jak i eksploatacji.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę lokalizację, zakres i planowany sposób realizacji i eksploatacji inwestycji, w oparciu o art. 63 uouioś, tutejszy Organ nie stwierdził konieczności przeprowadzenia dla przedmiotowego przedsięwzięcia oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronom służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za pośrednictwem Wójta Gminy Inowrocław, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

- 1.
2. Strony postępowania obwieszczeniem zgodnie z art. 74 ust. 3 uouioś i art. 49 kpa
3. Aa

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy,
85-009 Bydgoszcz, ul. Dworcowa 81.
2. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Toruniu,
87-100 Toruń, ul. Popiełuszki 3.

Po uzyskaniu klauzuli ostateczności:

1. Starosta Inowrocławski, 88-100 Inowrocław, ul. Mątewska 17.

Sporządziła: J. Klucz, tel. 52 35 55 869, joanna.klucz@gminainowroclaw.eu, pokój nr 23, II piętro.

Naczelnik Wydziału Gospodarki
Przestrzenią i Ochroną Środowiska

Kamil Bębnista



z up. Wójta

Bartosz Waszak
Zastępca Wójta Gminy Inowrocław

Inowrocław, dnia 12 października 2026 r.

Załącznik do decyzji
Wójta Gminy Inowrocław
WGP.6220.28.2026
z dnia 12 października 2026 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670 z późn. zm.).

Planowane przedsięwzięcie polega na „**Eksploracja ujęcia wody o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³/h realizowanego na działce o numerze ewidencyjnym: 94/5, położonej w miejscowości Olszewice, obręb 0029 - Olszewice oraz na nawadnianiu upraw na powierzchni około 7,0 ha na działce o numerze ewidencyjnym 94/5 obręb 0029 – Olszewice**”.

W ramach inwestycji zaplanowano wykonanie studni głębinowej, która będzie ujmować neogeński poziom wodonośny. Studnia powstanie na działce o nr ewid. 94/5 obręb 0029 Olszewice, gmina Inowrocław, powiat inowrocławski o powierzchni 7 ha.

Nawadniane będą grunty orne oraz grunty oznaczone w ewidencji jak łąki trwałe klasy IV, V, VI na działce o nr ewid.: 94/5 obręb 0029 Olszewice, gmina Inowrocław, o sumarycznej powierzchni około 7 ha. Powierzchnia niezbędna do wykonania ujęcia to około 1,54 m².

Zapotrzebowanie na wodę zostało określone przez Inwestora w wysokości $Q = 40 \text{ m}^3/\text{h}$, przy depresji $s = 3 \text{ m}$ i promieniu leja depresji $R = 145 \text{ m}$.

Maksymalne zapotrzebowanie roczne na wodę zostało przez Inwestora ustalone na 17 500 m³. Czas nawadniania wynosi 7 miesięcy rocznie (od 1 kwietnia do 31 października).

Pobór wód z ujęcia odbywać się będzie do 5 godzin dziennie, w zależności od potrzeb Inwestora i warunków atmosferycznych, w godzinach wieczornych, nocnych i porannych, z wyłączeniem poboru wody w południe podczas intensywnego nasłonecznienia.

W związku z realizacją przedmiotowej inwestycji wykonany zostanie podziemny rurociąg tłoczący wodę. Rurociąg zostanie ułożony na głębokości 0,8 - 1,0 m p.p.t.

Aktualnie Inwestor nie posiada niezależnego źródła zaopatrzenia w wodę niezbędnego dla potrzeb podlewania upraw rolnych, szczególnie w okresach suchych, co powoduje straty w otrzymywanych plonach. Nie przewiduje się wariantu alternatywnego poboru wody do nawadniania upraw, z uwagi na brak na działce inwestycyjnej wód powierzchniowych (rzek i jezior) oraz oczek wodnych, które mogłyby stanowić alternatywne źródło wody wykorzystywanej do użytkowania deszczowni w ilości spełniającej wymagania Inwestora na podlewanie gruntów rolnych.

Inwestor przeanalizował również możliwość zastosowania wariantu alternatywnego przedsięwzięcia, polegającego na nawadnianiu upraw metodą kropłową, zwiększającą

efektywność podlewania i zużycia wody względem przewidzianej do zastosowania deszczowni. Ze względu na przewidywane wieloletnie użytkowanie opisywanego urządzenia wodnego do poboru wód podziemnych na potrzeby nawadniania upraw na obecnym etapie realizacji inwestycji zakłada się, że stosowane będą różne systemy nawadniania dostosowane do aktualnych potrzeb i możliwości – w tym system kropelkowy.

Uznano, iż zastosowanie zaproponowanych w przedłożonej Kip rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, zapewni ochronę środowiska, zarówno na etapie jego realizacji, jak i eksploatacji.

z up. Wójta

Bartosz Waszak
Zastępca Wójta Gminy Inowrocław